



atamis

Žirmūnų g.139 - 321, 09120 Vilnius

Tel.: (8-5) 272 83 34; Faks.: (8-5) 203 12 80



Planavimo organizatorius	BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORĖ
Plano pavadinimas	BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS
Dokumento pavadinimas	STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTAS
Teritorijų planavimo lygmuo	SAVIVALDYBĖS
Teritorijų planavimo dokumento rūšis	KOMPLEKSINIO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAS
Objekto numeris	AT-23T-2163
Tomas	BP-02
TPD NR.	K-RJ-12_254-994

VILNIUS, 2025 m.

ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
TVP 0081	PROJEKTO VADOVĖ	ELEONORA KULNIS	

Plano rengėjai:

The logo for 'atamis' features the word in a lowercase, sans-serif font. A small red dot is positioned above the letter 'i'.

UAB „Atamis“

Žirmūnų g. 139-319, LT 09120 Vilnius

Įm. kodas 300564438

Projekto vadovė

Eleonora Kulnis

El. paštas: e.kulnis@atamis.lt

Tel.: +370 672 11410

TURINYS

1. INFORMACIJA APIE PLANO RENGIMO ORGANIZATORIŲ	4
1.1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius.....	4
1.2. Plano rengėjas.....	4
1.3. Kita informacija.....	4
2. INFORMACIJA APIE PLANĄ.....	4
2.1. Plano pavadinimas, rengimo pagrindas, planavimo programa.....	4
2.2. Plano pagrindiniai tikslai ir uždaviniai.....	6
2.3. Plano sąsaja su kitais planais ar programomis.....	8
2.4. Plano alternatyvų aprašymas	12
2.5. Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo koregavimo sprendiniai	12
2.5.1. Keičiami nustatyti sprendiniai.....	12
2.5.2. Tikslinami arba nustatomi papildomi sprendiniai.....	14
2.6. Kita informacija.....	19
3. INFORMACIJA APIE NUMATOMĄ PLANO ĮGYVENDINIMO VIETĄ	20
3.1. Informacija apie numatomą plano įgyvendinimo vietą	20
3.2. Informacija apie kiekvieną numatomą plano įgyvendinimo vietą.....	20
3.2.1. Teritorijos apsaugos statusas.....	20
3.2.2. Ar teritorijoje randamos saugomos gyvūnų ar augalų rūšys ir/ar natūralios buveinės, kitos saugotinos gamtinės ar kultūros paveldo vertybės	38
3.2.3. Ar plano arba programos įgyvendinimas gali sąlygoti teritorijos aplinkos kokybės normų viršijimą ..	40
3.2.4. Ar teritorija yra jautri ir (arba) vertinga aplinkos apsaugos požiūriu	40
3.2.5. Kita informacija.....	40
4. INFORMACIJA APIE PLANO AR PROGRAMOS ĮGYVENDINIMO PASEKMIŲ APLINKAI REIKŠMINGUMĄ.....	41
5. KITA INFORMACIJA	46
5.1. Informacija apie priemones, numatytas neigiamu pasekmių aplinkai prevencijai vykdyti, pasekmėms sumažinti ar kompensuoti.....	46
5.2. Informacija apie galimą visuomenės nepasitenkinimą planu	46
6. PLANO RENGIMO ORGANIZATORIAUS PRELIMINARUS SPRENDIMAS, AR ŠIAM PLANUI TURĖS BŪTI ATLIEKAMAS STRATEGINIS PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMAS.....	47

PLANO ORGANIZATORIAUS PATEIKIAMA INFORMACIJA

1. INFORMACIJA APIE PLANO RENGIMO ORGANIZATORIŲ

1.1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius

Birštono savivaldybės administracijos direktorė, Jaunimo g. 2, 59206 Birštonas, tel. +370 319 65 555 el. paštas sekretore@birstonas.lt. Kontaktinis asmuo: Architektūros ir kraštotvarkos skyriaus vedėjas Mantas Michaliunjo, tel. + 370 620 39 708, el. paštas mantas.michaliunjo@birstonas.lt.

1.2. Plano rengėjas

UAB „Atamis“, Žirmūnų g. 139, LT-09120 Vilnius, tel. (0-5) 272 8334, el. p. info@atamis.lt, www.atamis.lt.

Dėl informacijos visais klausimais, tiesiogiai susijusiais su atranka dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo, prašome kreiptis į UAB „Atamis“, Žirmūnų g. 139, LT-09120 Vilnius, el. p. info@atamis.lt, www.atamis.lt; projekto vadovę Eleonorą Kulnis, mob. tel.: +370 672 11 410, el. p. e.kulnis@atamis.lt.

1.3. Kita informacija

Atrankos atlikimo tikslai:

- nustatyti, ar plano įgyvendinimas gali daryti reikšmingas neigiamas pasekmes aplinkai;
- nustatyti, ar strateginis pasekmių aplinkai vertinimas yra privalomas Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimui;
- numatyti neigiamų pasekmių prevencijos ir išvengimo priemonės.

2. INFORMACIJA APIE PLANĄ

2.1. Plano pavadinimas, rengimo pagrindas, planavimo programa

Rengiamo teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo, patvirtinto 2019 m. gruodžio 6 d. Birštono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-212 „Dėl Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendinių koregavimas.

Bendrojo plano koregavimo pagrindas: Birštono savivaldybės administracijos direktorės 2025 m. liepos 11 d. įsakymas Nr. (6.4.E.)-AVE-125 „Dėl Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimo“.

PLANAVIMO PROGRAMA:

Planuojama teritorija: Birštono savivaldybės teritorija.

Teritorijų planavimo dokumento rūšis: kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas.

Teritorijų planavimo lygmuo: savivaldybės lygmuo.

Bendrojo plano koregavimo rengimo tvarka:

Planavimo dokumento rengimo etapai: parengiamasis, rengimo (sprendinių konkretizavimo stadija) ir baigiamasis. Visos teritorijų planavimo proceso procedūros vykdomos per Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinę sistemą TPDRIS.

Rengimo etapas:

Esamos būklės įvertinimas: neatliekamas;

Koncepcijos rengimas: koncepcija nerengiama. Numatomi sprendiniai turi atitikti koncepciją, patvirtintą galiojančiam savivaldybės Bendrajam planui;

Sprendinių konkretizavimas: numatomi sprendiniai turi atitikti koncepciją, patvirtintą galiojančiam savivaldybės bendrajam planui.

Tyrimai ir galimybių studijos: neatliekama;

SPAV reikalingumas: Atliekama strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (toliau – SPAV) atranka pagal Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatyta tvarka. SPAV atliekamas, jei atrankos išvadoje nurodoma atlikti SPAV;

Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nerengiamas;

Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas: neatliekamas.

Baigiamasis etapas:

Viešinimo procedūrų užtikrinimas: viešinimas atliekamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, taikoma Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančios sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatuose nustatyta bendroji teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka;

Atlikimo terminai: parengtas ir su teigiama Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos išvada pakoreguotas Bendrasis planas planavimo organizatoriui pateikiamas per Šalių pasirašytoje paslaugų teikimo sutartyje numatytą terminą.

2.2. Plano pagrindiniai tikslai ir uždaviniai

Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimas yra kompleksinio planavimo dokumentas, **nekeičiantis galiojančio bendrojo plano tikslų ir uždavinių.**

Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimas patvirtintas 2019 m. gruodžio 6 d. Birštono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-212 „Dėl Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“ (TPD registracijos Nr. T00084152).

Galiojančio Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo tikslai:

- Numatyti gamtinio ir kultūrinio kraštovaizdžio savitumo, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo išsaugojimą, tikslingą naudojimą ir pažinimą, ekologiškai pusiausvyrai būtino gamtinio karkaso formavimą.
- Sudaryti sąlygas darniai savivaldybės teritorijos raidai, nuosekliai erdvinei ir funkcinei integracijai, teritorijų sanglaudai, taip pat kompleksiskai spręsti socialinius, ekonominius, ekologinius uždavinius.
- Nustatyti gyvenamųjų vietovių, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros bei kitų svarbių socialinės ekonominės veiklos sričių vystymo ir įgyvendinimo gaires, numatyti plėtrai reikalingas teritorijas.
- Sudaryti sąlygas racionaliam gamtinių, žemės gelmių ir energijos išteklių naudojimui ir atkūrimui.
- Kurti sveiką, saugią, darnią gyvenamąją aplinką ir visavertės gyvenimo sąlygas gyvenamosiose vietovėse.
- Sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamos kokybės gyvenimo sąlygas.
- Derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių bei savivaldybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų.
- Sudaryti sąlygas racionaliam žemės naudojimui.

Galiojančio Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo uždaviniai:

- Numatyti racionalaus žemės gelmių išteklių, žemės ūkio naudmenų, miškų, kitų gamtos išteklių išsaugojimo ir naudojimo, gamtinio karkaso ir ekologiškai pagrįstos žemės naudojimo teritorinės struktūros formavimo, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo, kraštovaizdžio ir biologinės įvairovės išsaugojimo priemonės;
- Detalizuoti atitinkamų aukštesnio lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinius;
- Optimizuoti planuojamos teritorijos urbanistinę struktūrą socialinę ir inžinerinę infrastruktūrą, nustatyti savivaldybės ir jos urbanistinių centrų socialinės infrastruktūros sistemos vystymo reikalavimus;
- Nustatyti žemės ūkio paskirties teritorijų vystymo ir formavimo kryptis;
- Nustatyti gyvenamųjų vietovių kraštovaizdžio savitumui svarbias teritorijas, antropogeninius ir gamtinius elementus, panoramas, numatyti jų vizualinę apsaugą;
- Numatyti savivaldybei svarbių objektų išdėstymą;
- Numatyti ypatingų inžinerinių, infrastruktūros (vandens ir sausumos transporto infrastruktūros statiniams, orlaivių nusileidimo infrastruktūros arba mažųjų orlaivių aerodromui skirtos teritorijos) statinių išdėstymą, pažymint visus esamus, rengiamu bendroju planu ir kitais teritorijų planavimo dokumentais numatomus inžinerinius, infrastruktūros statinius;

- Atsižvelgti i Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitą kuriai pritarta Birštono savivaldybės tarybos 2016 m. rugsėjo 30 d. sprendimu Nr. TS-150 „Dėl Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos tvirtinimo“, Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitą, kuriai pritarta Birštono savivaldybės tarybos 2016 m. rugsėjo 30 d. sprendimu Nr. TS-149 „Dėl Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos tvirtinimo“;
- Numatyti priemonės ir apribojimus, užtikrinančius kurorto gamtos išteklių racionalų naudojimą, kraštovaizdžio ekologinę pusiausvyrą, gamtinio karkaso formavimą, gamtos ir kultūros paveldo vertybių išsaugojimą;
- Sukonkretinti urbanizuotų teritorijų ir jose esančių miškų bei atskiriesiems želdynams priskirtas teritorijas;
- Integruoti patvirtintų specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinius i Bendrąjį planą įvertinti valstybės ir savivaldybės lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendinius;
- Išnagrinėti, įvertinti ir perkelti Birštono savivaldybės plėtros 2013-2020 metų strateginio plano nuostatas i Bendrąjį planą;
- Ištaisyti technines klaidas (brėžiniuose ir tekstinėje dalyje);
- Panaikinti sprendinių spragas;
- Spręsti galiojančių sprendinių kolizijas;
- Rengėjas esamos būklės įvertinimo stadijoje turi įvertinti visuomenės (pareiškėjų, pageidaujančių keisti/koreguoti bendrojo plano sprendinius, prašymus) pasiūlymus bei išanalizavus juos, suderinus su Birštono savivaldybės administracija patikslinti Bendrojo plano urbanizuotų ir neurbanizuotų teritorijų plėtros mastą ir galimybes;
- Rengiant Bendrojo plano koregavimą rengėjas turi atlikti visas privalomas derinimo procedūras;
- Numatyti urbanistinių-ekologinių koeficientų zonas (tikslinti 2002 m. spalio 21 d. Birštono savivaldybės valdybos sprendimu Nr. 244 „Dėl Birštono savivaldybės teritorijos urbanistinių-ekologinių koeficientų patvirtinimo“, 1992 m. birželio 26 d. Lietuvos Respublikos Birštono miesto tarybos sprendimu Nr. 126 „Dėl Birštono miesto urbanistinio-ekologinio koeficiento patvirtinimo“ bei 1999 m. vasario 24 d. Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimu Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“);
- Pagal poreikį gali būti nustatomi ir kiti teisės aktais pagrįsti planavimo uždaviniai bei papildomi teritorijos naudojimo reikalavimai.

Rengiamo Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimo planavimo uždaviniai: Bendrojo plano koregavimas atliekamas nekeičiant galiojančio Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo planavimo tikslų ir uždavinių, nekeičiant galiojančių sprendinių esmės:

- numatyti naujo pėsčiųjų (dviračių) tilto sprendinius per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje, atsisakant automobilių tilto nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g.;
- patikslinti planuojamos teritorijos privalomuosius reikalavimus, panaikinti perteklinius, nustatyti papildomus ar pakeisti naujais planuojamos teritorijos privalomuosius reikalavimus, kurie neprieštarautų galiojančio Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo nustatytiems planavimo tikslams ir uždaviniams;
- pagal poreikį panaikinti Bendrojo plano sprendinių prieštaravimus, nustatyta tvarka ištaisyti technines klaidas (brėžiniuose ir (ar) tekstinėje dalyje);

- pakoreguoti Širvinių k. plėtros teritoriją (U11_F funkcinės zonos ribas), nekeičiant bendrųjų teritorijų naudojimo reglamentų.

2.3. Plano sąsaja su kitais planais ar programomis

Rengiant Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimą buvo vadovaujama įstatymine baze (galiojančiais teisės aktais), bendrajam planui išduotomis planavimo sąlygomis.

Bendrojo plano koregavimas rengiamas vadovaujantis teritorijų planavimą reglamentuojančiais LR teisės aktais (su vėlesniais jų pakeitimais):

- LR Teritorijų planavimo įstatymu, priimtu Lietuvos Respublikos Seimo 1995-12-12 (Nr. 107-2391) (nauja redakcija nuo 2014-01-01 (Nr. XII-407));
- LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, priimtu Lietuvos Respublikos Seimo 2019-06-06 (Nr. XIII-2166);
- LR Žemės įstatymu, priimtu Lietuvos Respublikos Seimo 1994-04-26 (Nr. I-446) (nauja redakcija nuo 2023-01-04 (Nr. XIV-1311));
- LR Žemės gelmių įstatymu, priimtu Lietuvos Respublikos Seimo 1995-07-05 (Nr. I-1034) (nauja redakcija nuo 2020-07-01 (Nr. XIII-2481));
- LR Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymu, priimtu Lietuvos Respublikos Seimo 2011-05-12 (Nr. XI-1375);
- LR Elektros energetikos įstatymu, priimtu Lietuvos Respublikos Seimo 2000-07-20 (VIII-1881) (nauja redakcija nuo 2012-02-07 (Nr. XI-1919));
- LR Energetikos įstatymu, priimtu Lietuvos Respublikos Seimo 2002-05-16 (Nr. IX-884) (nauja redakcija nuo 2012-01-01 (Nr. XI-1888));
- LR Saugomų teritorijų įstatymu, priimtu Lietuvos Respublikos Seimo 1993-11-09 (I-301) (nauja redakcija nuo 2001-12-28 (Nr. IX-628));
- LR Želdynų įstatymu, priimtu Lietuvos Respublikos Seimo 2007-06-28 (Nr. X-1241) (nauja redakcija nuo 2021-11-01 (Nr. XIV-199));
- LR Miškų įstatymu, priimtu Lietuvos Respublikos Seimo 1994-11-22 (Nr. I-671) (nauja redakcija nuo 2001-07-01 (Nr. IX-240));
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu, priimtu Lietuvos Respublikos Seimo 1994 12-22 (Nr. I-733) (nauja įstatymo redakcija nuo 2005-04-19 (Nr. IX-2452));
- LR Visuomenės sveikatos priežiūros įstatymu, priimtu Lietuvos Respublikos Seimo 2002-05-16 (IX 886);
- LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu, priimtu Lietuvos Respublikos Seimo 2017-06-27 (Nr. XIII-529);
- LR Elektroninių ryšių įstatymu, priimtu Lietuvos Respublikos Seimo 2004-04-15 (Nr. IX-2135) (nauja redakcija nuo 2021-12-01 (Nr. XIV-635));

- Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-12-23 nutarimu Nr. 1467;
- Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms "Natura 2000" teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-05-22 įsakymu Nr. D1-255;
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001-11-07 įsakymu Nr. 540 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022-09-02 įsakymo Nr. D1-293 redakcija);
- Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011-09-28 nutarimu Nr. 1131 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-11-15 nutarimo Nr. 924 redakcija);
- Bendrųjų buveinių ar paukščių apsaugai svarbių teritorijų nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-03-15 nutarimu Nr. 276 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011-05-25 nutarimo Nr. 614 redakcija);
- Gamtinio karkaso nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-07-16 įsakymu Nr. D1-624;
- Gamtinių ir kompleksinių draustinių nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008-04-02 nutarimu Nr. 318 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020-01-29 nutarimo Nr. 72 redakcija);
- Gamtos paveldo objektų nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-04-19 įsakymu Nr. D1-214;
- Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-09-18 nutarimu Nr. 1079 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022-03-09 nutarimo Nr. 214 redakcija);
- Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 (Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013-12-11 įsakymo Nr. 3D-830/D1-920 redakcija);
- Teritorijų planavimo normomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-7;
- Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8;
- Teritorijų planavimo erdviųjų duomenų specifikacija, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013-12-31 įsakymu Nr. D1-1009;
- Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normomis ir Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr. D1 694 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2023-05-11 įsakymo Nr. D1-146 redakcija);

- kitais teisės aktais.

Bendrojo plano koregavimas rengiamas įvertinus šiuos teritorijų planavimo dokumentus:

- Lietuvos Respublikos teritorijos bendrąjį planą, patvirtintą 2021-09-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 789 (T00087007);
- Nacionalinį kraštovaizdžio tvarkymo planą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015-10-02 įsakymu Nr. D1-703 (T00077225);
- Nacionalinio lygmens autoturizmo specialųjį planą, patvirtintą Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2009-02-23 įsakymu Nr. 4-68 (T00053906);
- Tilto per Nemuną prieigų bei gatvės tarp Prienu ir Turistų gatvių Birštono mieste specialųjį planą (T00007584);
- Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano dalies Birštono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialųjį planą (T00009070);
- Nemuno kilpų regioninio parko planavimo schemą (ribų ir tvarkymo planų), patvirtintą 2015-02-18 Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 18 d. nutarimu Nr. 186 „Dėl Nemuno kilpų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“ (T00075161);
- Mineralinio vandens gręžinio 2K Nr. 16906 Birštono mieste specialųjį planą, patvirtintą 2015-02-27 Birštono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 29) (T00075310);
- Kultūros paveldo vietovės Birštono miesto istorinės dalies (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 4072) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo teritorijų planavimo dokumentą – vietovės ir jos apsaugos zonos tvarkymo planą, patvirtintą 2020-10-28 LR Kultūros ministerijos įsakymu (T00085428);
- Birštono miesto šilumos ūkio specialųjį planą, patvirtintą 2006-03-20 Birštono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 25 (T00087546);
- Birštono savivaldybės šilumos ūkio specialiojo plano keitimą (atnaujinimą), patvirtintą 2025-03-20 Birštono savivaldybės tarybos sprendimu (T00095543);
- Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano dalies Birštono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialiojo plano, patvirtinto Birštono savivaldybės tarybos 2010 m. balandžio 23 d. sprendimu Nr. TS-81 „Dėl Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano dalies Birštono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialiojo plano“ keitimą, patvirtintą 2025-03-20 Birštono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. (1.3.E)-TSE-070 (T00095643);
- Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūrą, patvirtintą 2010-01-29 Birštono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-13 (T00008035);
- Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimą, patvirtintą 2019-12-20 Birštono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-213 (T00084202).

Bendrojo plano koregavimas rengiamas įvertinus plėtros programas, strateginės veiklos planus ir kitus strateginio planavimo dokumentus:

- Nacionalinė aplinkos apsaugos strategija, patvirtinta LR Seimo 2015-04-16 nutarimu Nr. XII-1626, 2015-04-16;
- Nacionalinė darnaus vystymosi strategija, patvirtinta LR Vyriausybės 2003-09-11 nutarimu Nr. 1160, 2003-09-11;
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. rugsėjo 9 d. Nutarimas Nr. 998 Dėl 2021-2030 metų Nacionalinio pažangos plano patvirtinimo, 2020-09-09;
- Birštono savivaldybės administracijos 2024 m. metinis veiklos planas;
- Birštono savivaldybės 2022 – 2024 m. strateginis veiklos planas;
- Birštono savivaldybės 2023 – 2025 m. strateginis veiklos planas;
- Birštono savivaldybės 2024 – 2026 m. strateginis veiklos planas;
- Birštono savivaldybės 2025 – 2027 m. strateginis veiklos planas;
- Birštono savivaldybės strateginis plėtros planas iki 2030 metų;
- Birštono savivaldybės atsinaujinančių išteklių energijos naudojimo plėtros iki 2030 m. veiksmų planas;
- 2024–2029 m. Kauno regiono funkcinės zonos strategija.

Bendrojo plano koregavimas rengiamas įvertinus tarptautinius dokumentus:

- Europos kraštovaizdžio konvencija (Florencija, 2002), ratifikuota LR Seime 2002-10-03 įstatymu Nr. IX-1115;
- Europos laukinės gamtos ir gamtinės aplinkos apsaugos konvencija (Bernas, 1994), ratifikuota LR Seime 1996-06-11 įstatymu Nr. I-1376;
- Biologinės įvairovės konvencija (Rio de Žaneiras, 1992), ratifikuota LR Seime 1995-07-03 nutarimu Nr. I-985;
- 2009-11-30 Europos Parlamento ir Tarybos direktyva 2009/147/EB dėl laukinių paukščių apsaugos (konsoliduota redakcija) (OL 2010 L 20, p.7);
- 1992-05-21 Tarybos direktyvos 92/43/EEB dėl natūralių buveinių ir laukinės faunos bei floros apsaugos (OL 2004 m. specialus leidimas, 15 skyrius, 2 tomas, p. 102) su paskutiniais pakeitimais, padarytais 2013 m. gegužės 13 d. Tarybos direktyva 2013/17/ES (OL 2013 L 158, p. 193);
- Migruojančių laukinių gyvūnų rūšių išsaugojimo konvencija, ratifikuota LR Seime 2001-05-22 įstatymu Nr. IX-338; o Susitarimas dėl Afrikos ir Eurazijos migruojančių vandens paukščių, ratifikuotas LR Seime 2004-06-29 įstatymu Nr. IX-2301;
- Sutartis dėl šikšnosparnių apsaugos Europoje, ratifikuota LR Seime 2001-06-08 įstatymu Nr. IX-518.

2.4. Plano alternatyvų aprašymas

Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimo planavimo darbų programoje, patvirtintoje Birštono savivaldybės administracijos direktorės 2025 m. liepos 18 d. įsakymu Nr. (6.4.E.)-AVE-129 „Dėl Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimo planavimo darbų programos patvirtinimo“ (toliau – Planavimo darbų programa) numatyta, kad rengimo etape esamos būklės įvertinimo ir bendrųjų sprendinių formavimo stadijos nereikalingos. Taigi bendrojo plano koregavimo apimtyje nei koncepcija, nei jos alternatyvos nebus rengiamos. **Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimas įgyvendinamas vadovaujantis 2018 m. birželio 1 d. Tarybos sprendimu Nr. TS-89 patvirtinta Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo II koncepcijos alternatyva.** Konkretizuoti sprendiniai formuojami atsižvelgiant į Planavimo darbų programoje iškeltus uždavinius koreguoti galiojančio bendrojo plano sprendinius planuojamoje teritorijoje. Toliau nagrinėjama vienintelė galima Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių (2018 m.) alternatyva – esamo bendrojo plano sprendinių koregavimas ir įgyvendinimas.

2.5. Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo koregavimo sprendiniai

Vadovaujantis Birštono savivaldybės administracijos direktorės priimtu sprendimu rengti bendrojo plano koregavimą bei patvirtinta planavimo programa, atliekamas Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimas.

2.5.1. Keičiami nustatyti sprendiniai

Pirmasis Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimo planavimo uždavinys:

- *numatyti naujo pėsčiųjų (dviračių) tilto sprendinius per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje, atsisakant automobilių tilto nuo Karalienės Barboros al. ties Vaižganto g.*

Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendiniuose numatytas naujas automobilių tiltas nuo Karalienės Barboros al. ties Vaižganto g. Šis sprendinys buvo perkeltas iš 2010 m. balandžio 23 d. Birštono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-72 patvirtinto Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano. Kadangi šis sprendinys taip ir nebuvo realizuotas nuo 2010 m. bei šiai dienai žymiai aktualesnis yra naujo pėsčiųjų (dviračių) tilto įrengimas per Nemuną, šiuo bendrojo plano koregavimu naikinamas sprendinys dėl naujo automobilių tilto įrengimo nuo Karalienės Barboros al. ties Vaižganto g. ir numatomas naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje.

Pasvirusiu mėlynu tekstu išskirti Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo aiškinamojo rašto tekstinės dalies fragmentai, kurie išlieka ir šiuose bendrojo plano koregavimo sprendiniuose.

Tikslinamas Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo aiškinamajame rašte 2 skyriuje „Urbanistinė struktūra ir teritorijos naudojimo reglamentai“, 2.1. poskyryje „Pagrindiniai tekstiniai reglamentai“ pateiktas XXXIV reglamentas.

XXXIV. Architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų planavimo ar projektavimo atvejais turi būti rengiami architektūriniai konkursai,

skirti geriausiai statinio architektūrinei idėjai, pateikiamai projektiniuose pasiūlymuose, ir (ar) urbanistinei idėjai, pateikiamai teritorijos vystymo koncepcijoje, išreikšti. Konkursų tikslas – siekti šių objektų architektūros kokybės, optimalaus kokybės ir kainos santykio. Bendrojo plano sprendiniais numatoma architektūrinius konkursus rengti naujam užstatymui Birštono miesto istorinėje dalyje, Jaunimo g. atkarpoje (nuo Prienu g. iki Karalienės Barboros al.) ir Karalienės Barboros al. išklotinėje numatomose urbanizuoti teritorijose, taip pat naujai planuojamam pėsčiųjų (dviračių) tiltui per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje. Objektų sąrašas nėra galutinis, atsiradus poreikiui bei nustačius tikslingumą, reikšmingais gali būti pripažįstami ir kiti objektai savivaldybės teritorijoje (savivaldybės tarybai priėmus atitinkamą sprendimą). Konkursai turi būti rengiami vadovaujantis Architektūros įstatymo, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų įstatymų, kuriuose numatytas reikalavimas tokius konkursus rengti, nuostatomis.

Tikslinamas Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo aiškinamajame rašte 4 skyriuje „Rekreacija ir turizmas“, 4.5. poskyryje „Vietinės svarbos maršrutai“ pateiktas tekstas.

Autoturizmas

Numatoma, kad lankytojai į Birštono savivaldybę, regioninį parką atvyks automagistralėmis: Kaunas-Alytus, Vilnius-Marijampolė ir Rumšiškės-Druskininkai. kurios praeina greta svarbiausių lankytinų objektų ir sudarys autoturizmo trasų stuburą.

Numatoma, kad kitos įdomios ir vertingos teritorijos bei objektai atokiau nuo šių automagistralių, bus pasiekiami rajoninės arba vietinės reikšmės keliais su kieta danga.

Siūlomos žiedinės autoturizmo trasos, sutampančios su regioninio parko autoturizmo trasomis,

kad turistams važiuojant nereikėtų grįžti atgal tuo pačiu keliu. ~~Per Nemuną yra tik vienas automobilių tiltas, o antrasis tiltas numatomas perspektyvoje.~~

Numatyti regioninio parko penki maršrutai – trys pietvakarinėje, šiaurės vakarinėje ir šiaurės rytinėje regioninio parko dalyse ir du pietinėje jo dalyje:

- *Pirmas maršrutas: Birštonas - Prienai - Naravai - Balbieriškis - Mardosai - Margarava- Panemuninkai - Punios šilas - Geniai - Balbieriškis - Prienai - Birštonas. Visas maršruto ilgis beveik 70 km. Tai vienas raiškiausių autoturistinių parko maršrutų suteikiantis bendrą išpūdį apie pagrindines kraštovaizdžio vertybes pietinėje ir vakarinėje regioninio parko dalyje.*
- *Antras maršrutas: Birštonas - Prienai - Alksniakiemis - Pociūnai - Kalviai - Vanagai - Pašventis per Pociūnus, Bagrėną, Prienus grįžtant į Birštoną. Visas žiedo ilgis apie 40 km.*
- *Trečias maršrutas siūlomas šiaurės rytinėje priemiesčio dalyje: Birštonas - Jundeliškės - Daukantai - Pelekonys - Mediniškiai -Šiliniai- Jundeliškės. Žiedo ilgis apie 23 km.*
- *Ketvirtas maršrutas numatomas pietinėje regioninio parko dalyje: Birštonas - Žemaitkiemis - Martinonys - Vanagai - Siponys - Šaltinėnai - Vaitiškės - Birštonas.*
- *Penktas maršrutas taip pat numatomas pietinėje regioninio parko ir savivaldybės dalyje: Birštonas - Jundeliškės - Nemajūnai - Šilėnai - Punia - Birštonas.*

Ketvirtą ir penktą maršrutus galima sujungti į vieną žiedą ir bendras maršrutas būtų: Birštonas - Žemaitkiemis - Martinonys - Vanagai - Siponys - Šaltinėnai - Vaitiškės - Nemajūnai - Šilėnai - Punia - Birštonas. Bendras maršruto ilgis beveik 60 km.

Siūlomas Birštono savivaldybės maršrutas naudojantis regioninio parko trasomis su papildymu: Birštonas – Žemaitkiemis – Matiešonys - Šūtupis – Puzonys –Martinonys - Vanagai - Siponys - Šaltinėnai - Vaitiškės - Nemajūnai – Šilėnai – Jundeliškės – Būdos – Paverkniai – Širviniai – Birštonas.

Turistinių maršrutų keliai siūlomi su kieta danga, siekiant, kad jie būtų populiariesni tarp lankytojų, kurių dauguma atvažiuos automobiliais ir mažiau darytų neigiamo poveikio aplinkai.

Išbraukiamas Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo aiškinamajame rašte 8 skyriuje „Susisiekimo infrastruktūros vystymas“, 8.1. poskyryje „Kelių tinklas“ pateiktas tekstas.

~~Birštono savivaldybės bendrojo plano keitimo sprendiniuose paliekamas ankstesniais planais suplanuotas sprendinys – naujas tiltas per Nemuno upę, šiaurinėje savivaldybės teritorijos dalyje. Įrengus naują tiltą būtų išspręsta transportinių ryšių realizaciją tarp šiaurinės ir pietinės savivaldybės teritorijų.~~

Grafinėje dalyje (Pagrindiniame reglamentų brėžinyje) sutartiniu žymėjimu „Planuojamas pėsčiųjų (dviračių) tiltas“ žymima preliminari planuojamo dviračių (pėsčiųjų) tilto vieta. Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendiniuose numatytas naujas automobilių tiltas nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g. grafinėje dalyje nebuvo nužymėtas, todėl grafinė dalis nurodytoje vietoje nekito.

2.5.2. Tikslinami arba nustatomi papildomi sprendiniai

Antrasis Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimo planavimo uždavinys:

- ***patikslinti planuojamos teritorijos privalomuosius reikalavimus, panaikinti perteklinius, nustatyti papildomus ar pakeisti naujais planuojamos teritorijos privalomuosius reikalavimus, kurie neprieštarautų galiojančio Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo nustatytiems planavimo tikslams ir uždaviniams.***

Tikslinamos Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo aiškinamojo rašto 2 skyriaus „Urbanistinė struktūra ir teritorijos naudojimo reglamentai“, 2.1. poskyrio „Pagrindiniai tekstiniai reglamentai“ V, XI, XXIII, XXIV, XXV ir XXXIII tekstinių reglamentų formuluotės:

~~V. Draudžiama steigti laidojimo namus gyvenamosios paskirties pastatuose ir/ar gyvenamųjų namų kvartaluose.~~

V. Nemajūnų gyvenvietės funkcinės zonos U4_F dalyje, grafiniame priede detalizuotoje KG1 zonoje (žr. grafinį priedą. Integruojamas „Birštono savivaldybės gyvenviečių ir kurorto plėtros specialusis planas“, 6 lapas) bei Ivoniškių gyvenvietės U1_F funkcinėje zonoje ties Ivoniškių kapinėmis – galimi laidojimo namų, šarvojimo salių pastatai. Likusioje Birštono savivaldybės teritorijoje negalimi šie specialiųjų paslaugų pastatai: degalinės, autoservisai, laidojimo namai (patalpos), šarvojimo salės (patalpos), morgai (pastatai bei patalpos), krematoriumai.

~~XI. Registruotų kultūros paveldo vertybių teritorijoms ir jų apsaugos zonoms yra taikomos Specialiųjų žemės ir miško naudojimo XIX skyriaus „Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zona“ nuostatos. Kultūros paveldo objektų teritorijose draudžiama~~

~~veikla, galinti fiziškai pakenkti kultūros paveldo objekto vertingosioms savybėms, o jų apsaugos zonos – statyti statinius, kurie aukščiau, apimtimi ar išraiška nustelbtų kultūros paveldo objektus ar objektą, trukdytų juos apžvelgti.~~

XI. Registruotų kultūros paveldo vertybių teritorijoms ir jų apsaugos zonoms yra taikomos LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo V skyriaus Pirmojo skirsnio nuostatos. Kultūros paveldo objektų teritorijose draudžiama veikla, galinti fiziškai pakenkti kultūros paveldo objekto vertingosioms savybėms, o jų apsaugos zonos – statyti statinius, kurie aukščiau, apimtimi ar išraiška nustelbtų kultūros paveldo objektus ar objektą, trukdytų juos apžvelgti.

~~XXIII. Sanitarinės apsaugos zonos (SAZ) nustatomos Lietuvos Respublikos įstatymuose, Specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, ir Sanitarinės apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. rugpjūčio 19 d. įsakymu Nr. V-586, nurodytiems ūkinės veiklos objektams (rūšims). Sanitarinės apsaugos zonos (SAZ) prie žemės ūkio gamybinių pastatų, inžinerinių bei susisiekimo komunikacijų, kitų statinių ar įrenginių, kuriems nustatyta SAZ, statyba gali būti planuojama ir vykdoma vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų nuostatomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343.~~

XXIII. Sanitarinės apsaugos zonos (SAZ) nustatomos LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytiems ūkinės veiklos objektams (rūšims) bei šio įstatymo nustatyta tvarka. Sanitarinės apsaugos zonos (SAZ) prie žemės ūkio gamybinių pastatų, inžinerinių bei susisiekimo komunikacijų, kitų statinių ar įrenginių, kuriems nustatyta SAZ, statyba gali būti planuojama ir vykdoma vadovaujantis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nuostatomis.

~~XXIV. Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zonos nustatomos vadovaujantis atitinkamais Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343, punktais. Atstumai nuo aukštos įtampos oro linijų iki planuojamų statinių, įrenginių ir tiesinių ar jų elementų nustatomi vadovaujantis Energetikos ministro 2011 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. 1-309 patvirtintomis Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis. Į planuojamą teritoriją patenkančių esamų skirstomųjų dujotiekių ir elektros tinklų apsaugos zonos vadovautis LR Elektros energetikos įstatymu, Elektros linijų apsaugos ir Gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis, vykdyti Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų reikalavimus, bei vadovautis kitais teisės aktais.~~

XXIV. Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zonos nustatomos vadovaujantis atitinkamų LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo skyrių bei skirsnių nuostatomis. Atstumai nuo aukštos įtampos oro linijų iki planuojamų statinių, įrenginių ir tiesinių ar jų elementų nustatomi vadovaujantis Energetikos ministro 2011 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. 1-309 patvirtintomis Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis. Į planuojamą teritoriją patenkančių esamų skirstomųjų dujotiekių ir elektros tinklų apsaugos zonos vadovautis LR Elektros energetikos įstatymu, Elektros linijų apsaugos ir Gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis, vykdyti Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimus, bei vadovautis kitais teisės aktais.

~~XXV. Vandens telkinių apsaugos zonos ir juostos nustatomos vadovaujantis Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540. Ūkinė ir/ ar kitokia veikla, kurią yra draudžiama ir/ar ribojama vykdyti paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostose, yra nustatyta Lietuvos~~

~~Respublikos saugomų teritorijų įstatymo 20 straipsnyje ir Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343, XXIX skyriuje.~~

XXV. Vandens telkinių apsaugos zonos ir juostos nustatomos vadovaujantis Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo reikalavimais. Vadovautis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo VI skyriaus septintojo skirsnio „Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“ ir aštuntojo skirsnio „Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“ reikalavimais.

~~XXXIII. Vadovautis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, XX skyriaus „Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos“ reikalavimais.~~

XXXIII. Vadovautis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo VI skyriaus vienuoliktojo skirsnio „Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“ reikalavimais.

Papildomi Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo aiškinamojo rašto 2 skyriaus „Urbanistinė struktūra ir teritorijos naudojimo reglamentai“, 2.1. poskyrio „Pagrindiniai tekstiniai reglamentai“:

XXXV. Ryšių (telekomunikacijų) bokštai, stiebai ir kiti inžineriniai statiniai, skirti elektroninių ryšių veiklai Birštono savivaldybės teritorijoje negalimi.

XXXVI. Atsinaujinančių išteklių energiją naudojančios energijos gamybos statiniai: vėjo elektrinės, saulės šviesos energijos elektrinės, saulės šilumos energijos kolektoriai (įrengiami ne ant pastatų stogų) – Birštono kurorte negalimi Nemuno kilpų regioninio parko teritorijoje.

XXXVII. Pastatų statyba žemės ūkio paskirties žemėje negalima, išskyrus: žemės ūkio paskirties žemės sklypuose, kuriuose yra įregistruoti VĮ Registrų centras gyvenamosios paskirties pastatai ir žemės sklypo kadastriniame plane nužymėta užstatyta teritorija; suplanuotuose ūkininkų ūkių žemės sklypuose.

Trečiasis Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimo planavimo uždavinys:

- ***pagal poreikį panaikinti Bendrojo plano sprendinių prieštaravimus, nustatyta tvarka ištaisyti technines klaidas (brėžiniuose ir (ar) tekstinėje dalyje).***

Birštono savivaldybės gyvenviečių ir kurorto plėtros specialiojo plano (patvirtintas 2014-05-30 Birštono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-98) grafinė dalis M 1:2000 beveik pilna apimtimi buvo integruota į Birštono savivaldybės bendrojo plano keitimo sprendinius, kaip tikslesnio mastelio grafinis priedas (žr. „Grafinis priedas. Integruojamas „Birštono savivaldybės gyvenviečių ir kurorto plėtros specialusis planas“). Teritorijoje patenkančioje į Birštono miesto administracinės ribas „Birštono savivaldybės gyvenviečių ir kurorto plėtros specialiojo plano“ grafinė dalis („Kernuvių gyvenamosios teritorijos plėtros ribos, tvarkymo ir reglamentų išplanavimas“) nebuvo integruota, kadangi buvo numatytas sprendinys šią teritoriją detalizuoti vietovės lygmens savivaldybės dalies kompleksinio teritorijų planavimo dokumentu – Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimu.

Į Birštono savivaldybės bendrojo plano keitimo sprendinius integruotas Ivoniškių k. grafinis

priedas M 1:2000 (4 lapas) visiškai neatitinka bendrojo plano keitimo sprendinių grafinių sprendinių M 1:20000 – Birštono savivaldybės bendrojo plano keitimo sprendiniuose pažymėta U1_F funkcinė zona apima žymiai didesnę teritoriją, negu yra nurodyta grafiniame priede, ir nėra aišku kuriuo brėžiniu reikia vadovautis vystant šias teritorijas. Šiuo bendrojo plano koregavimu **siūloma naikinti grafinio priedo „Integruojamas „Birštono savivaldybės gyvenviečių ir kurorto plėtros specialusis planas“ 4 lapą** ir nurodytoje teritorijose vadovautis sprendiniais suplanuotais M 1:20000 bei bendraisiais teritorijos naudojimo reglamentais numatytais „Pagrindiniame reglamentų brėžinyje“.

Ketvirtasis Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimo planavimo uždavinys:

- ***pakoreguoti Širvinių k. plėtros teritoriją (U11_F funkcinės zonos ribas), nekeičiant bendrųjų teritorijų naudojimo reglamentų.***

Širvinių kaimo plėtros teritorija buvo patvirtinta dar 2014 m. ir rengiant bendrojo plano keitimą jos ribos praktiškai nekito. Kadangi per 10 metų neįvyko nužymėtose teritorijose konversijos – tikslinga pakoreguoti/dalinai pamažinant užstatomas teritorijas, eliminuojant plėtrą ties tvenkinio slėniu dėl galimo užliejamumo ir gyvenamą zoną netoli A16 magistralinio kelio.

Šiuo bendrojo plano koregavimu **siūloma naikinti grafinio priedo „Integruojamas „Birštono savivaldybės gyvenviečių ir kurorto plėtros specialusis planas“ 9 lapą** ir nurodytoje teritorijose vadovautis sprendiniais suplanuotais M 1:20000 bei bendraisiais teritorijos naudojimo reglamentais numatytais „Pagrindiniame reglamentų brėžinyje“ bei aiškinamojo rašto 2.6.12 poskyryje „U11_Širvinių kaimo gyvenvietė“.

Tikslinamas Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo aiškinamojo rašto 2.6 skyriaus „Gyvenamųjų vietovių centrų vystymo tipai ir pagrindiniai bei tekstiniai reglamentai“, 2.6.12 poskyrio „U11_Širvinių kaimo gyvenvietė“.

2.6.12. U11_Širvinių kaimo gyvenvietė

V lygmuo – lokaliniai papildomi savivaldybės rekreaciniai centrai. Tai stambesnės kaimo gyvenvietės, turinčios ar galinčios vykdyti lokalinę aptarnavimo funkciją. Šie centrai papildo pagrindinius trečio ir ketvirto lygmens savivaldybės centrus. Jie regioninio parko ir Birštono savivaldybės kontekste gali būti ir siauros rekreacinės specializacijos (sporto, motelių – kempingų kompleksai, rekreacinės stovyklos, žvejų mėgėjų bazės ir kt.).

Gyvenvietės erdvinis ir vystymo tipas – I / V2.

Gyvenvietės erdvinis tipas I:

Kompaktiškai - sklaidžios erdvinės struktūros kaimo gyvenvietės. Kaimo gyvenvietė turi kompaktinį branduolį ir eilę nutolusių atskirų sodybų įsiterpusių miško ar agrarinėse naudmenose.

Vystymo tipas V2. Vystomasis rekreacinis. Kaimo gyvenvietė intensyvios rekreacijos turi geras

galimybes plėtrai, yra galimi rekreaciniai kompleksai, galimi turizmo aptarnavimo centrai. (gyvenvietė gali užimti iki 30 procentų kaimo gyvenamosios vietovės teritorijos). Numatoma pilna centralizuota inžinerinė infrastruktūra. Šio tipo gyvenvietės užstatymas, patenkantis į gamtinį karkasą, vystomas atsižvelgiant į gamtinio karkaso nuostatų reikalavimus.

Pagrindiniai kaimų urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos naudojimo reglamentai:

Funkcinės zonos Nr.	Funkcinis prioritetas	Teritorijos naudojimo tipas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas	Didžiausias leistinas pastatų aukštų skaičius	Didžiausias leistinas pastatų aukštis, metrai nuo žemės paviršiaus	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	Didžiausias leistinas užstatymo tankis	Teritorijos plėtojimo būdas
U11_Širvinių rekreacinė	Ui, Ri	GV, ZN, ZU, ZR, SK, TI, TK, BZ	KT, galima Z	G1, V, K, I1, I2, R, E, Z3, Z4	3	15	0,4	30	mod, konv, nauj, stat

Įgyvendinimo prioritetas 1.

Pavadinimas	Plotas (ha)	U funkcinės zonos plotas (ha)	(procentas)
Širvinių k.	89,22	16	18%
Birštono vs.	193,06	3,53	2%
		28,04	

U11 funkcinės zonos plotas ~16 ha.

Širvinių kaimo teritorija - 89,22 ha. Ribos su galima plėtra sudarys apie ~18 % kaimo teritorijos – 16 ha. ~~Nedidelė dalis teritorijos yra Birštono vs., kurio plotas 193,06 ha, plėtros teritorijos plotas 3,53 ha.~~

Rekreacinės gyvenvietės plėtra (U11) - planuojama apie Širvinių tvenkinį. Gyvenvietė už regioninio parko ribų, bet dalinai gamtinio karkaso teritorijoje, vandens telkinių apsaugos zonoje.

Formuojama gyvenvietė (U11) - pagalbinis aptarnavimo centras su rekreacine specializacija, daline stacionaria rekreacine infrastruktūra. U11 teritorijos dalis patenka į gamtinio karkaso teritorijos ribas, turi būti tvarkoma ir naudojama vadovaujantis Gamtinio karkaso nuostatais. Šiuo atveju urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijose, išsaugomi esami pavieniai medžiai ir (ar) jų grupės, želdiniai, kiti natūralūs paviršiai, užtikrinamas ne mažesnis už nustatytas normas atskirųjų ir priklausomųjų želdynų ploto įveisimas, vykdomi vandens telkinių atkūrimo, teritorijų ir akvatorijų išvalymo nuo užteršimo ir kiti darbai, skirti gamtinio kraštovaizdžio ir jo vertybių apsaugai užtikrinti. Taip pat formuojamos besijungiančios, 50 procentų planuojamos teritorijos užimančios gamtinio karkaso struktūros, kurias gali sudaryti priklausomieji želdynai, vandens telkiniai ir jų dalys, miškų ūkio paskirties žemės sklypai (žemės ūkio paskirties sklype buvusios miško naudmenos), kitos paskirties žemės sklypuose esantys atskirieji (rekreaciniai, apsauginiai, ekologiniai) želdynai.

Teritorijoje esančių sklypų užstatymo tankis negali viršyti 30%, intensyvumas 40%. Gyvenvietės teritorijos plėtojimo būdai - esamų užstatytų teritorijų ir jų aplinkos modernizavimas bei didele dalimi išlaikoma status quo (be esminių pokyčių) situacija, reglamentuota nauja plėtra, o taip pat konversija į rekreacinę teritorijos naudojimą.

~~Teritorijos dalies tvarkymas ir naudojimas bei apsauga numatoma vadovaujantis Birštono savivaldybės gyvenviečių ir kurorto plėtros specialiojo plano (rengėjas UAB „Kelprojektas“), patvirtinto Birštono savivaldybės tarybos 2014-05-30 sprendimu Nr. TS-98 sprendiniais pagal Priedą Nr. 4.6 „Širvinių gyvenamosios teritorijos plėtros ribos, tvarkymo ir naudojimo reglamentų nustatymas“.~~

2.6. Kita informacija

Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimui, patvirtintam 2019 m. gruodžio 6 d. Birštono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-212 „Dėl Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, buvo atliktos strateginio pasekmių aplinkai vertinimo procedūros – parengti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo apimties nustatymo dokumentas ir strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaita, gautos visų vertinimo subjektų išvados dėl numatomų sprendinių.

3. INFORMACIJA APIE NUMATOMĄ PLANO ĮGYVENDINIMO VIETĄ

3.1. Informacija apie numatomą plano įgyvendinimo vietą

Pagal planavimo darbų programą planuojama teritorija apima visą Birštono savivaldybės teritoriją, tačiau atsižvelgiant į planavimo uždavinius ir tikslus išskiriama koreguojama teritorija – bendrojo plano koregavimas rengiamas Birštono savivaldybės teritorijoje konkrečioms vietoms ir sprendiniams išvardintiems bendrojo plano koregavimo planavimo darbų programoje.

I	II	III
Tikslinami planuojamos teritorijos privalomieji reikalavimai/nakinami sprendinių prieštaravimai	Tikslinami sprendiniai – pakoreguota Širvinių k. plėtros teritorija/U11_F funkcinės zonos ribos	Keičiami nustatyti sprendiniai – naikinamas sprendinys dėl naujo automobilių tilto įrengimo nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g. ir numatomas naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje

3.2. Informacija apie kiekvieną numatomą plano įgyvendinimo vietą

3.2.1. Teritorijos apsaugos statusas

Planuojamoje teritorijoje galioja: saugomų teritorijų nuostatai, reglamentai, taisyklės; specialiosios žemės naudojimo sąlygos; gamtinio karkaso nuostatai; nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymo reikalavimai; paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės; miškų įstatymo reikalavimai; kiti galiojantys teisiniai aktai ir dokumentai.

Kultūros paveldo objektai

Birštono savivaldybės teritorijoje yra 65 nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės (pagal LR Kultūros vertybių registro duomenis, 2025-06). Į Nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą įrašytus objektus sudaro: 8 valstybės saugomi objektai, 51 registrinis objektas, 4 paminklai ir 2 objektai, kuriems panaikinta kultūros paveldo apsauga.

3.2.1 lentelė. Kultūros paveldo objektai Birštono savivaldybės teritorijoje

Nr.	Unikalus objekto kodas	Pavadinimas	Adresas	Įregistravimo registre data	Kiti kodai
Valstybės saugomi					
1	4072	Birštono miesto istorinė dalis	Birštono sav., Birštono m.,	1992-11-05	4
2	5514	Šilėnų piliakalnis, vad. Aštriuoju kalnu	Birštono sav., Birštono sen., Šilėnų k.,	1992-10-14	A218, AR828
3	22964	Birštono piliakalnio su gyvenvietė gyvenvietė	Birštono sav., Birštono m.,	1997-11-12	A213K2
4	22963	Birštono piliakalnis su gyvenvietė	Birštono sav., Birštono m.,	1997-11-12	A213K
5	1815	Birštono piliakalnio su gyvenvietė piliakalnis, vad. Vytauto kalnu	Birštono sav., Birštono m.,	1992-06-09	A213K1, AR24
6	5512	Nemajūnų piliakalnis, vad. Pilale	Birštono sav., Birštono sen., Geležūnų k.,	1996-12-23	A158, AR826
7	28262	Nemajūnų–Balbieriškio kelio atkarpa	Birštono sav., Birštono sen., Šaltinėnų k.,	2003-12-31	S887
8	16507	Babronių piliakalnis, vad. Pilimi	Birštono sav., Birštono sen., Jundeliškių k.,	1996-12-23	A157, AR1851
Registriniai					
9	31120	Matiešionių pilkapynas	Birštono sav., Birštono sen., Žemaitkiemio k.,	2007-02-27	
10	21172	Nemajūnų Šv. apaštalo Petro ir Pauliaus bažnyčios statinių komplekso Šv. apaštalo Petro ir Pauliaus bažnyčia	Birštono sav., Birštono sen., Nemajūnų k.,	1994-11-02	
11	31234	Nemajūnų Šv. apaštalo Petro ir Pauliaus bažnyčios statinių komplekso šventoriaus tvora su vartais	Birštono sav., Birštono sen., Nemajūnų k.,	2007-05-22	
12	15339	Dekoratyvinė skulptūra "Mergaitė su dėdelėm"	Birštono sav., Birštono m., Vienkiemio g.	1993-04-28	DV4404
13	47315	Jundeliškių dvaro sodybos kumetynas	Birštono sav., Birštono sen., Jundeliškių k., S. Moravskio g. 13	2024-06-20	
14	33154	Siponių dvaro sodybos fragmentų tvartas	Birštono sav., Birštono sen., Siponių k.,	2009-08-18	
15	30782	Birštono sanatorijos pastatų komplekso kurhausas	Birštono sav., Birštono m., B. Sruogos g. 2	2006-10-10	

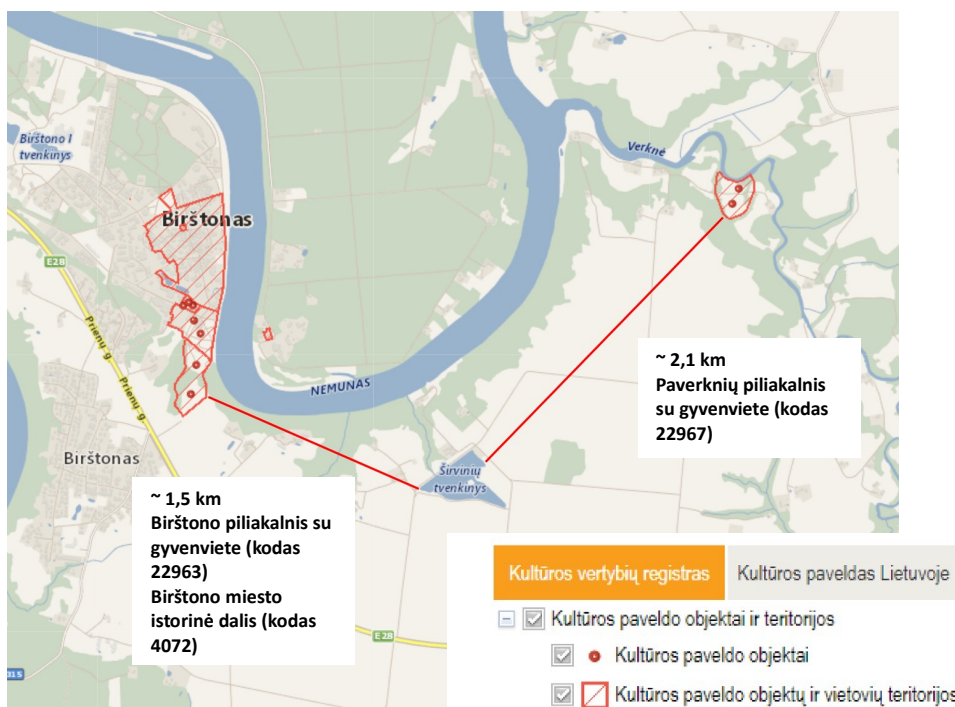
16	47316	Jundeliškių dvaro sodybos parkas	Birštono sav., Birštono sen., Jundeliškių k., S. Moravskio g.	2024-06-20	
17	31278	Ivoniškių pilkapynas	Birštono sav., Birštono sen., Ivoniškių k.,	2007-06-20	
18	4954	Vėliava su Šv. Kazimiero paveikslu	Birštono sav., Birštono sen., Nemajūnų k.,	1993-01-14	DR862
19	461	Jundeliškių dvaro sodyba	Birštono sav., Birštono sen., Jundeliškių k., S. Moravskio g. 1,3,7,13	1992-04-14	557, 413/1908
20	31232	Nemajūnų Šv. apaštalo Petro ir Pauliaus bažnyčios statinių kompleksas	Birštono sav., Birštono sen., Nemajūnų k.,	2007-05-22	
21	17018	Koplyčia	Birštono sav., Birštono sen., Nemajūnų k.,	1993-07-15	IV1262
22	45857	Knygnešio Kajetono Sviderskio kapas	Birštono sav., Birštono sen., Birštono m., Vaižganto g. 1	2022-04-07	
23	30781	Birštono sanatorijos pastatų kompleksas	Birštono sav., Birštono m., B. Sruogos g. 2, 4	2006-10-10	
24	13348	Kryžius su koplytėlė	Birštono sav., Birštono sen., Nemajūnų k.,	1993-03-25	DV2199
25	32944	Siponių dvaro sodybos fragmentai	Birštono sav., Birštono sen., Siponių k.,	2009-08-18	
26	30783	Birštono sanatorijos pastatų komplekso administracinis pastatas	Birštono sav., Birštono m., B. Sruogos g. 4	2006-10-10	
27	31475	Šaltinėnų piliakalnis	Birštono sav., Birštono sen., Šaltinėnų k.,	2007-09-26	
28	16796	Profesoriaus, veterinarijos mokslo Lietuvos respublikoje pradininko Eljošiaus Nonevičiaus kapas	Birštono sav., Birštono sen., Nemajūnų k., Bažnyčios g. 14A	1993-07-12	IV1039
29	38304	Matiešionių pilkapis	Birštono sav., Birštono sen., Žemaitkiemio k.,	2015-01-21	
30	48179	Matiešionių pilkapynas II	Birštono sav., Birštono sen., Matiešionių k.,	2023-06-12	
31	8616	1918 m. vasario 16 d. Lietuvos Nepriklausomybės akto signataro, visuomenės veikėjo Jono Basanavičiaus paminklas	Birštono sav., Birštono m., J. Basanavičiaus a.	1993-02-05	DV618
32	30784	Birštono sanatorijos pastatų komplekso vandens gėrimo paviljonas	Birštono sav., Birštono m., B. Sruogos g. 2	2006-10-10	
33	15340	Vitražas "Lietuva"	Birštono sav., Birštono sen., Birštono vs.,	1993-04-28	DV4405
34	46371	Grikapėdžio senovės gyvenvietė	Birštono sav., Birštono sen., Grikapėdžio k.,	2022-03-28	
35	31233	Nemajūnų Šv. apaštalo Petro ir Pauliaus bažnyčios statinių komplekso klebonija	Birštono sav., Birštono sen., Nemajūnų k.,	2007-05-22	
36	33155	Siponių dvaro sodybos fragmentų parko fragmentai	Birštono sav., Birštono sen., Siponių k.,	2009-08-18	
37	16508	Vanagų senovės gyvenvietė	Birštono sav., Birštono sen., Vanagų k.,	1993-06-30	AR1852
38	46315	Lietuvos partizanų kapas	Birštono sav., Birštono sen., Vanagų k.,	2022-12-09	
39	12164	Poeto, publicisto, redaktoriaus Jono Mačio-Kėkšto kapas	Birštono sav., Birštono sen., Ivoniškių k.,	2010-02-26	IV832
40	46917	Lietuvos partizano Kazimiero Juočio-Šato kapas	Birštono sav., Birštono sen., Ivoniškių k.,	2024-05-23	
41	33561	Birštono Vytauto parko su biuvete Vytauto parkas	Birštono sav., Birštono m.,	2010-11-12	
42	46047	Lietuvos partizano Jurgio Palionio-Dobilo kapas	Birštono sav., Birštono sen., Nemajūnų k., Bažnyčios g. 14A	2022-02-25	
43	26292	Vargonų prospektas	Birštono sav., Birštono m., Birutės g. 9	2002-01-31	P124K1
44	41422	Vila	Birštono sav., Birštono m., Turistų g. 12	2017-08-28	
45	13347	Kryžius su 2 koplytėlėm	Birštono sav., Birštono sen., Nemajūnų k.,	1993-03-25	DV2198
46	8618	Koplytėlė prie medžio su Nukryžiuotojo skulptūra	Birštono sav., Birštono sen., Birštono vs.,	1993-02-05	DV620
47	47312	Jundeliškių dvaro sodybos dvarininko namas	Birštono sav., Birštono sen., Jundeliškių k., S. Moravskio g. 1	2024-06-20	
48	33562	Birštono Vytauto parko su biuvete biuvetė	Birštono sav., Birštono m., B. Sruogos g. 3	2010-11-12	
49	47313	Jundeliškių dvaro sodybos ofcina	Birštono sav., Birštono sen., Jundeliškių k., S. Moravskio g. 3	2024-06-20	
50	13346	Kryžius su Nukryžiuotojo skulptūriniu grupe	Birštono sav., Birštono sen., Nemajūnų k.,	1993-03-25	DV2197
51	38302	Matiešionių piliakalnis	Birštono sav., Birštono sen., Matiešionių k.,	2015-01-20	
52	45892	1941 m. sukilėlio Antano Blekaičio kapas	Birštono sav., Birštono sen., Birštono m., Vaižganto g. 1	2022-04-07	
53	41321	Pelėšiškių piliakalnis	Birštono sav., Birštono sen., Pelėšiškių k.,	2017-06-01	
54	36669	Pastatas	Birštono sav., Birštono m., Vytauto g. 9	2013-10-18	
55	33560	Birštono Vytauto parkas su biuvete	Birštono sav., Birštono m., B. Sruogos g. 3	2010-11-12	
56	26293	Vargonų instrumentas	Birštono sav., Birštono m., Birutės g. 9	2002-01-31	P124K2
57	26291	Vargonai	Birštono sav., Birštono m., Birutės g. 9	2002-01-31	P124K
58	38558	Dainavos apygardos partizanų vado Vinco Daunoro-Kelmo, Ungurio, Vinco ir Dzūkų rinktinės partizano Jurgio Palionio-Dobilo kautynių ir žūties vieta	Birštono sav., Birštono sen., Naudžiūnų k.,	2016-02-23	
59	46048	Dainavos apygardos partizanų vado Vinco Daunoro-Kelmo, Ungurio, Vinco kapas	Birštono sav., Birštono sen., Ivoniškių k.,	2022-04-06	
Paminklai					
60	5513	Paverknių piliakalnio su gyvenvietė piliakalnis, vad. Ginkaus piliakalniu	Birštono sav., Birštono sen., Paverknių I k.,	1992-10-14	A217K1P, AR827
61	22967	Paverknių piliakalnis su gyvenvietė	Birštono sav., Birštono sen., Paverknių I k.,	1997-08-08	A217KP
62	13020	Šilaičių pilkapynas	Birštono sav., Birštono sen., Šilėnų k.,	1993-03-18	A219P, AR1534
63	22968	Paverknių piliakalnio su gyvenvietė gyvenvietė	Birštono sav., Birštono sen., Paverknių I k.,	1997-08-08	A217K2P
Kultūros paveldo objekto apsauga panaikinta					
64	17019	Namas	Birštono sav., Birštono sen., Nemajūnų k.,	2016-09-26	IV1263
65	17017	Sodyba	Birštono sav., Birštono sen., Jundeliškių k.,	1993-07-15	IV1261

Informacijos šaltinis: Kultūros vertybių registras (www.kvr.kpd.lt)

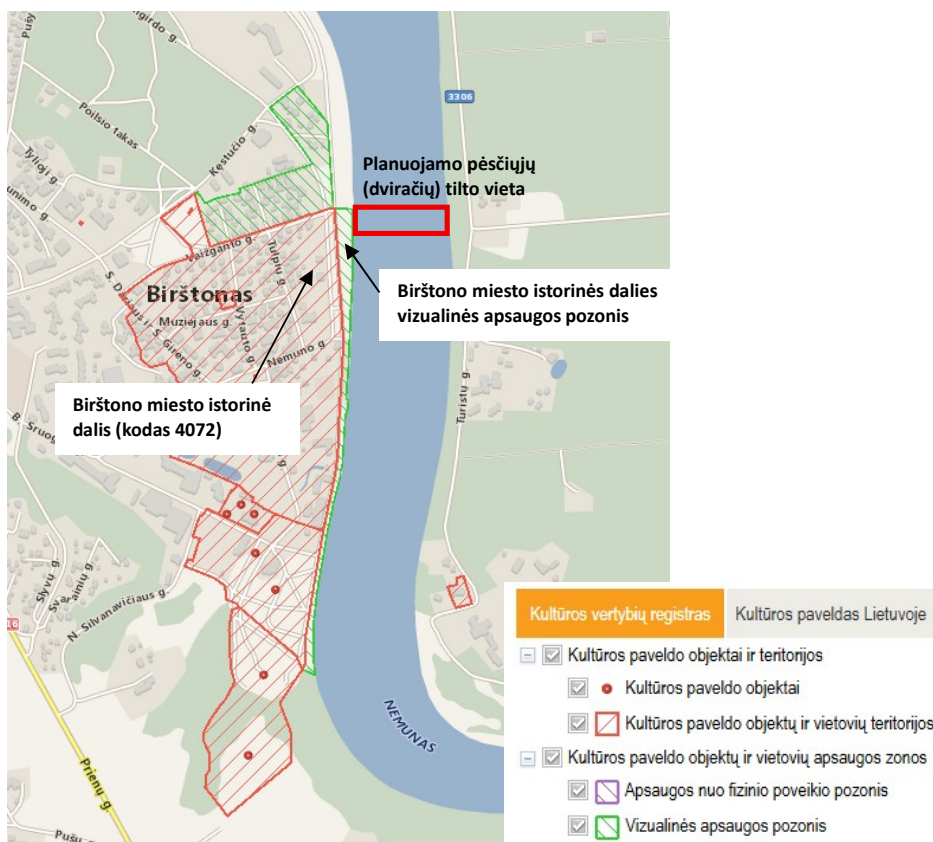
Nekilnojamųjų kultūros paveldo objektų ir jų teritorijų paskirtis – užtikrinti praeities kartų pastatytų, įrengtų, sukurtų ar istorinių įvykių sureikšmintų kultūros vertybių išsaugojimą, naudojant arba pritaikant naudoti jas pirminiu ar istoriškai susiklosčiusiu, jam artimu ar tikslingai parinktu būdu. Išsami informacija apie kultūros paveldo objektus ir jų apsaugos zonas patalpinta Kultūros paveldo departamento internetinėje svetainėje www.kvr.kpd.lt „Kultūros vertybių registras“.

3.2.2 lentelė. Koreguojami sprendiniai ir jų santykis su kultūros paveldo objektais

Koreguojami sprendiniai	Ar koreguojama teritorija patenka į kultūros paveldo objektų teritorijas	Numatomas koreguojamos teritorijos poveikis kultūros paveldo objektams	Pastabos
I – tikslinami planuojamos teritorijos privalomieji reikalavimai/nakinami sprendinių prieštaravimai	taip	nėra	Tikslinami planuojamos teritorijos privalomieji reikalavimai/nakinami sprendinių prieštaravimai įtakos kultūros paveldo objektams neturi.
II – tikslinami sprendiniai – pakoreguota Širvinių k. plėtos teritorija/U11_F funkcinės zonos ribos	ne	nėra	Širvinių k. U11_F funkcinės zonos ribų tikslinimas įtakos kultūros paveldo objektams neturi. Artimiausios kultūros paveldo vertybės išsidėsčiusios nuo Širvinių tvenkinio ~1,5 km ir ~2,1 km atstumu.
III – keičiami nustatyti sprendiniai – naikinamas sprendinys dėl naujo automobilių tilto įrengimo nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g. ir numatomas naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje	ne/ribojasi	nėra	Šalia numatomo naujo pėsčiųjų (dviračių) tilto per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje išsidėstęs kultūros paveldo objektas – Birštono miesto istorinė dalis (kodas 4072). Keičiami sprendiniai patenka į Birštono miesto istorinės dalies vizualinės apsaugos pozonį. Numatoma, kad naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas natūraliai susijungs su pėsčiųjų infrastruktūra Birštono pusėje ir padės pradinį tašką pėsčiųjų, dviračių infrastruktūros plėtrai Kampiškių g. pusėje. Bus užtikrintas patogus susisiekimas tarp abiejų anksčiau mieste nesujungtų Nemuno krantų, įvertinus esamą gatvių bei pėsčiųjų/dviračių takų tinklą. Projektavimo metu bus siekiama, kad tilto konstrukcija su atramomis turėtų vientisumo įvaizdį, pabrėžiant formos monolitiškumą ir minimalistinę architektūrinę išraišką, statinio derėjimą prie aplinkos, puoselėjant gamtinio ir urbanistinio kraštovaizdžio, nekilnojamo architektūrinio, urbanistinio ir etnokultūrinio paveldo išsaugojimą. Šalia teritorijos esantys kultūros paveldo objektai bus matomi ir vertinami tinkamai, naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas nedisonuos su aplinka.



3.2.1 pav. Kultūros paveldo objektai Širvinių k. urbanizuojamos teritorijos atžvilgiu
Informacijos šaltinis: Kultūros vertybių registras (www.kvr.kpd.lt)



3.2.2 pav. Kultūros paveldo objektai planuojamo pėsčiųjų (dviračių) tilto atžvilgiu
Informacijos šaltinis: Kultūros vertybių registras (www.kvr.kpd.lt)

Paviršinių vandens telkinių apsauga

Vadovaujantis Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu¹ nustatomi paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų dydžiai ir vadovaujantis Žemėlapių rengimo ir tvirtinimo tvarkos aprašu² sudaromas paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų erdvinių duomenų rinkinys. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostos nustatomos upėms, ežerams, tvenkiniams, kanalams ir dirbtiniams nepratekamiems vandens telkiniams, kurie registruoti Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastre. Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostų paskirtis – užtikrinti visuomenės teisę naudotis vandens telkiniais, eiti jų pakrantėmis, sudaryti palankias sąlygas rekreacijai ir kitoms visuomenės reikmėms plėtoti, tačiau ribojama ūkinė veikla, galinti neigiamai paveikti vandens telkinio ir jo pakrančių ekosistemų stabilumą, pakeisti pakrančių gamtinį kraštovaizdį ir jo estetiškas vertybes, pažeisti migracinių koridorių funkciją.

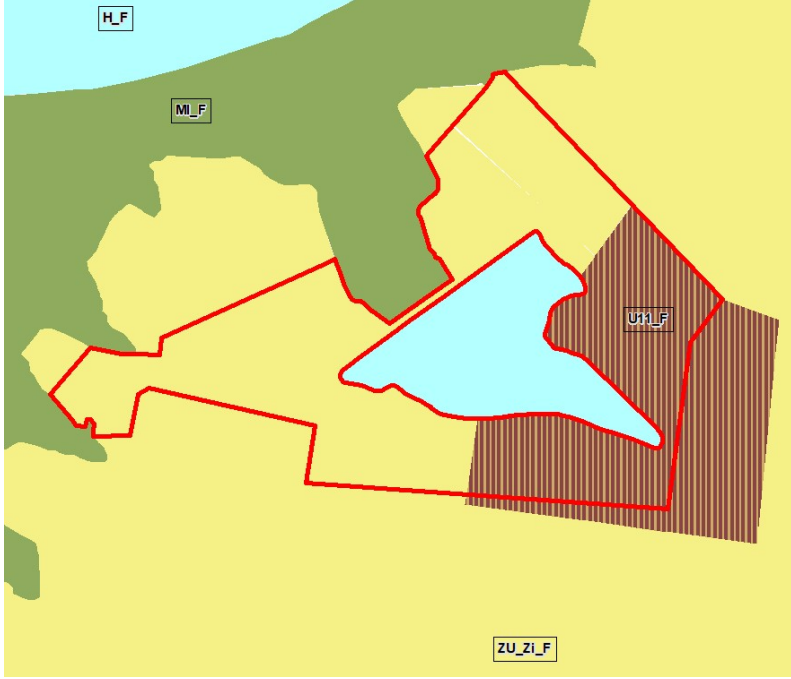
Paviršinio vandens telkinio apsaugos zonos išorinė riba nuo paviršinio vandens telkinio ribos arba jo dengiamos teritorijos ribos turi būti nutolusi tokiu atstumu (šis atstumas matuojamas horizontalioje plokštumoje): prie Nemuno, Neries, Kuršių marių rytinėje pakrantėje (nuo Klaipėdos valstybinio jūrų uosto pietinės ribos iki Lietuvos Respublikos ir Rusijos Federacijos valstybės sienos), prie ežerų ir tvenkinių, kurių plotas yra didesnis kaip 200 ha, – 500 m, išskyrus išimtis, nustatytas Tvarkos aprašo¹ 6 punkte; prie Tvarkos aprašo¹ 5.1 papunktyje nenurodytų 50 km ir ilgesnių upių, prie ežerų ir tvenkinių, kurių plotas yra 10–200 ha, – 200 m, išskyrus išimtis, nustatytas Tvarkos aprašo 6 punkte; prie trumpesnių kaip 50 km upių, prie ežerų ir tvenkinių, kurių plotas yra 0,5–10 ha, prie dirbtinių nepratekamų paviršinių vandens telkinių, kurių plotas yra 2 ha ir didesnis, – 100 m, išskyrus išimtis, nustatytas Tvarkos aprašo 6 punkte; upės, registruotos Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių valstybės kadastre (toliau – UETK), vagoje esančiam paviršiniui vandens telkiniui, kuris neregistruotas UETK, paviršinio vandens telkinio apsaugos zona nustatoma tokio dydžio kaip per jį tekančios upės vadovaujantis Tvarkos aprašo¹ 5.1–5.3 papunkčiais.

Paviršinio vandens telkinio apsaugos zonos plotis toks pats kaip pagal Tvarkos aprašo¹ III skyriaus nuostatas nustatytos paviršinio vandens telkinio pakrantės apsaugos juostos prie šių paviršinių vandens telkinių: dirbtinių nepratekamų paviršinių vandens telkinių, kurių plotas – iki 2 ha; kanalų; miestuose ir miesteliuose esančių paviršinių vandens telkinių ir paviršinių vandens telkinių, kurių paviršinio vandens telkinio pakrantės apsaugos juosta patenka į miesto gyvenamąją teritoriją ar miestelį; 5 km ir trumpesnių upių; prie miško žemėje esančių 50 km ir trumpesnių upių, ežerų ir tvenkinių, kurių plotas yra 50 ha ir mažesnis. Paviršiniame vandens telkinyje esančios salos, kurios plotas yra 3 ha ir mažesnis, paviršinio vandens telkinio apsaugos zonos plotis toks pats kaip nustatytos pagal Tvarkos aprašo III skyriaus nuostatas paviršinio vandens telkinio pakrantės apsaugos juostos.

¹*Aplinkos ministro 2022 m. rugsėjo 2 d. įsakymas Nr. D1-293 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymo Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“.*

²*Aplinkos ministro ir žemės ūkio ministro 2022 m. lapkričio 11 d. įsakymas Nr. D1-355/3D-680 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostų, pelkių ir šaltinių, natūralių pievų ir ganyklų, melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonų planų, žemėlapių ir (ar) schemų rengimo (kai nerengiamas teritorijų planavimo dokumentas ar žemės valdos projektas) ir tvirtinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.*

3.2.3 lentelė. Koreguojami sprendiniai ir jų santykis su paviršiniais vandens telkiniais

Koreguojami sprendiniai	Ar į koreguojamą teritoriją patenka paviršiniai vandens telkiniai	Numatomas koreguojamos teritorijos poveikis paviršiniams vandens telkiniams	Pastabos
I – tikslinami planuojamos teritorijos privalomieji reikalavimai/nakinami sprendinių prieštaravimai	taip	nėra	Tikslinami planuojamos teritorijos privalomieji reikalavimai/nakinami sprendinių prieštaravimai įtakos paviršiniams vandens telkiniams neturi.
II – tikslinami sprendiniai – pakoreguota Širvinių k. plėtros teritorija/U11_F funkcinės zonos ribos	taip	nėra	Širvinių k. U11_F funkcinės zonos ribos koreguojamos mažinant užstatomas teritorijas, eliminuojant plėtrą ties tvenkinio slėniu dėl galimo užliejamumo. Atsisakoma urbanizuojamų teritorijų aplink visą tvenkinį ir numatoma plėtra tik pietryčių pusėje. Pagal galiojančio Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatų reikalavimus, vandens telkinio apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų ribose draudžiamos veiklos vykdyti neplanuojama.
 <p data-bbox="993 1409 1349 1520">FUNKC_NR U11_F (dabar galiojančio BP) U11_F (nauja)</p>			
III – keičiami nustatyti sprendiniai – naikinamas sprendinys dėl naujo automobilių tilto įrengimo nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g. ir numatomas naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje	taip	nėra	Naikinamas sprendinys dėl naujo automobilių tilto įrengimo (nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g.) ir numatomas naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną už 1,5 km žemiau upės arčiau Birštono centrinės dalies (Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje) pareikalaus mažesnio statybų masto. Naują pėsčiųjų (dviračių) tiltą siūloma projektuoti be atramų vandens vagoje, tokiu būdu įtakos upės srovės greičiui ar kryptčiai nebus. Krantines siūloma tvirtinti vietiniu mastu, nekeičiant bendros vagos struktūros.

3.2.3 pav. Esamai paviršinis vandens telkinys Širvinių k. urbanizuojamos teritorijos atžvilgiu

			<p>Nenumatoma reikšminga intervencija į Nemuno upės hidrologinį režimą – nesikeis daugiamečių ar metinių vandens lygio svyravimų apimtis ar periodiškumas.</p> <p>Nenumatoma keisti reljefo ar vykdyti plynuosius miško kirtimus.</p> <p>Statybų metu bus taikomos priemonės, užtikrinančios, kad į vandenį nepatektų teršalai (pvz., naftos produktai, cementas), tad neprognozuojama ir reikšminga vandens cheminių savybių kaita ar padidėjimas.</p> <p>Pagal galiojančio Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatų reikalavimus, vandens telkinio apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų ribose draudžiamos veiklos vykdyti neplanuojama.</p>
--	--	--	--

Inžinerinė infrastruktūra

Sprendinius siūloma formuoti atsižvelgiant į galiojančio Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatų reikalavimus – nustatytas inžinerinių tinklų apsaugos zonas bei veiklos apribojimus jose. Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimas neturės neigiamos įtakos esamai infrastruktūrai.

Miško žemės naudojimo apribojimai

Birštono savivaldybėje miškai yra vienas iš vyraujančių gamtinio kraštovaizdžio komponentų, miško žemė čia užima 5777,6 tūkst. ha (46,6% teritorijos ploto). Birštono savivaldybės teritorijos miškingumo rodiklis (47,1%) beveik du kartus viršija vidutinį šalies miškingumą (32,5%).

Birštono savivaldybės teritorijos bendrajame plane fiksuojamas visų esančių miškų išsaugojimas, jų ūkininkavimo režimas ir pagrindinė funkcinė paskirtis pagal nustatytas grupes:

I grupė – rezervatiniai miškai. Birštono savivaldybės teritorijoje nėra išskirti.

II grupė – specialios paskirties miškai. Joje skiriami:

II A – ekosistemų apsaugos miškai. Tai gamtinių ir kompleksinių saugomų teritorijų (Nemuno kilpų regioninio parko dalių), priešeroziniai ir kiti miškai. Ūkininkavimo tikslas – išsaugoti arba atkurti miško ekosistemas arba atskirus jų komponentus. Šioje grupėje Birštono savivaldybėje išskiriami sekantys pogrupiai: draustinių miškai; saugomų gamtinio kraštovaizdžio objektų, buveinių ir gamtos išteklių sklypai; priešeroziniai miškai.

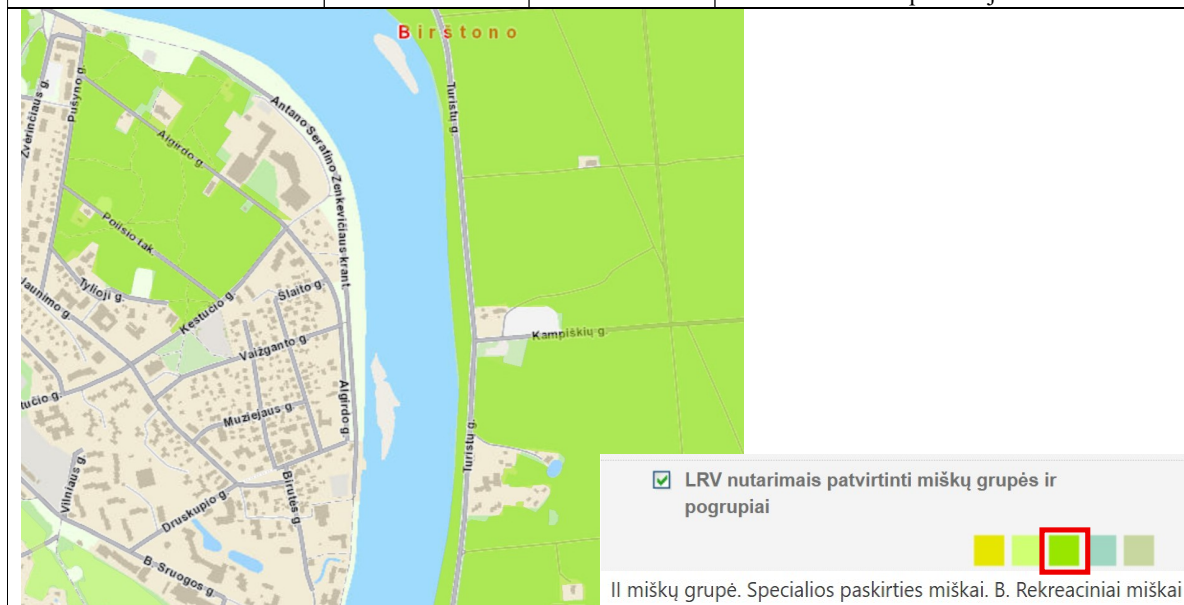
II B – rekreaciniai miškai. Tai miško parkai, miestų miškai, valstybinių parkų rekreacinių zonų miškai, rekreaciniai miško sklypai ir kiti poilsiui skirti miškai. Ūkininkavimo tikslas – formuoti ir išsaugoti rekreacinę miško aplinką. Šioje grupėje Birštono savivaldybėje išskiriami sekantys pogrupiai: miško parkai; miestų miškai.

III grupė – apsauginiai miškai. Tai gamtinių ir kultūrinių draustinių (tame tarpe valstybiniuose parkuose) ir apsaugos zonų miškai. Ūkininkavimo tikslas – formuoti produktyvius medynus, galinčius atlikti dirvožemio, oro vandens, žmogaus gyvenamosios aplinkos apsaugos funkcijas. Šioje grupėje Birštono savivaldybėje išskiriami sekantys pogrupiai: draustinių miškai, valstybinių parkų apsauginių zonų miškai, valstybinių rezervatų ir valstybinių parkų apsaugos zonų miškai; kelių apsauginės ir estetinės reikšmės miškai, miško sėkliniai medynai, vandens telkinių apsaugos zonų miškai.

IV grupė – ūkiniai miškai. Tai visi kiti miškai, nepriskirti I-III miškų grupėms. Ūkininkavimo tikslas – laikantis aplinkosaugos reikalavimų, formuoti produktyvius medynus, nepertraukiamai tiekti medieną.

3.2.4 lentelė. Koreguojami sprendiniai ir jų santykis su miškais

Koreguojami sprendiniai	Ar koreguojama teritorija patenka į miškų ūkio paskirties žemę	Numatomas koreguojamos teritorijos poveikis miškams	Pastabos
I – tikslinami planuojamos teritorijos privalomieji reikalavimai/nakinami sprendinių prieštaravimai	taip	nėra	Tikslinami planuojamos teritorijos privalomieji reikalavimai/nakinami sprendinių prieštaravimai įtakos miško žemei neturi.
II – tikslinami sprendiniai – pakoreguota Širvinių k. plėtos teritorija/U11_F funkcinės zonos ribos	ne	nėra	Miško žemė nepatenka į urbanizuojamų teritorijų plėtrą. Širvinių k. U11_F funkcinės zonos ribų koregavimas įtakos miško žemei neturi.
III – keičiami nustatyti sprendiniai – naikinamas sprendinys dėl naujo automobilių tilto įrengimo nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g. ir numatomas naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje	taip	sumažės, lyginant su 2019 m. numatytu sprendiniu	Numatomas nedidelio ploto (apie 0,3 ha) valstybinės reikšmės II grupės (Specialiosios paskirties, B. Rekreaciniai miškai (27 miestų miškai)) miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis, šalinant tik tuos medžius, kurie trukdo naujo pėsčiųjų (dviračių) tilto konstrukcijų įrengimui (t.y. be plyno kirtimo). Miško žemės elementai teritorijoje išlieka didesne dalimi lyginant su 2019 m. numatytu sprendiniu/ naikinamas sprendinys dėl naujo automobilių tilto įrengimo (nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g.) ir numatomas naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną už 1,5 km žemiau upės arčiau Birštono centrinės dalies (Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje) pareikalaus mažesnio statybų masto ir invazijos į miškų teritorijas, naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas mažiau „agresyvus“ aplinkai tiek statybų, tiek eksploatacijos metu.



3.2.4 pav. Ištrauka iš Miškų kadastro

Informacijos šaltinis: www.regia.lt

Miško žemė turi būti tvarkoma ir naudojama pagal LR Miškų įstatymo nuostatas bei parengtus miškotvarkos projektus. Plano rengėjų nuomone, koreguojami sprendiniai esminio poveikio miškų žemei nedarys.

Saugomos teritorijos

Saugomų teritorijų paskirtis yra užtikrinti gamtinių objektų apsaugą, kraštovaizdžio ekologinę pusiausvyrą, biologinę įvairovę ir genofondą, gamtos išteklių atkūrimą, sudaryti sąlygas pažintinei rekreacijai ir aplinkos būklės stebėjimams.

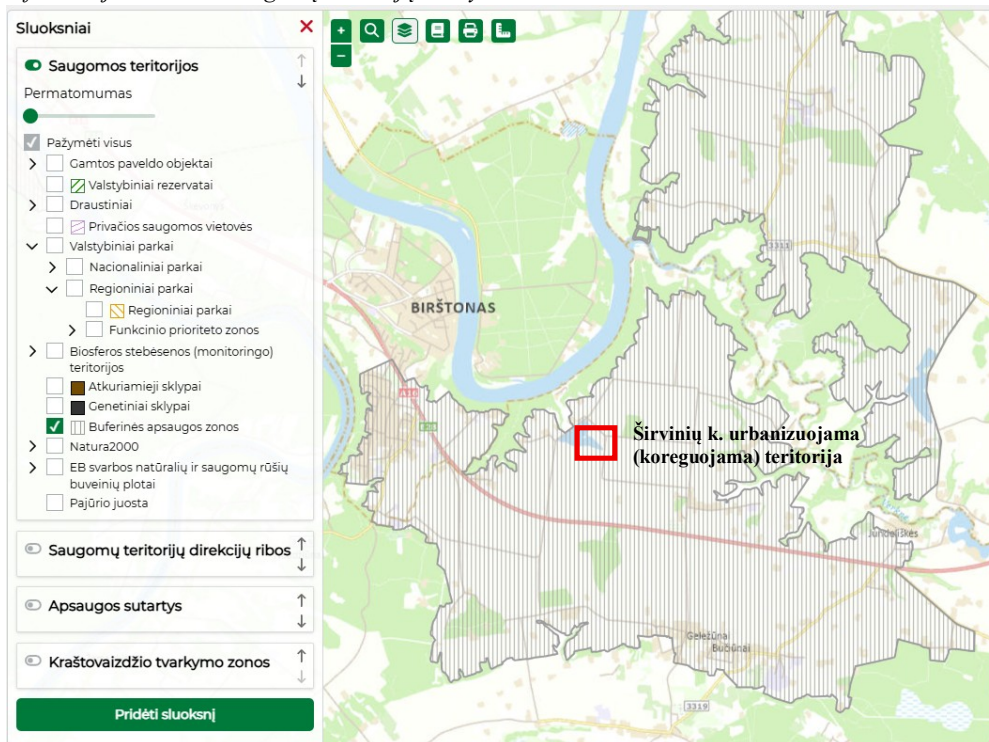
3.2.5 lentelė. Saugomos teritorijos Birštono savivaldybės teritorijoje

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, ha /dalis sav.	Apsaugos tikslai
<i>Regioniniai parkai</i>			
1.	<i>Nemuno kilpų</i>	25079,76 /9993,22	Išsaugoti unikalias didžiąsias Nemuno kilpas ir Punios šilo kraštovaizdį, jo gamtinę ekosistemą bei kultūros vertybes, jas tvarkyti ir racionaliai naudoti
<i>Draustiniai</i>			
1.	<i>Punios kraštovaizdžio draustinis</i>	177,16 /45,46	Išsaugoti išraiškingą stačių miškingų Nemuno ir Punelės šlaitų kraštovaizdį su vienu žymiausių bei didžiausių Lietuvoje Punios piliakalnių ir Punios bažnyčios architektūriniu kompleksu
2.	<i>Verknės kraštovaizdžio draustinis</i>	523,49/223,02	Išsaugoti raiškų Verknės žemupio slėnio kraštovaizdį su sudėtinga hidrografine struktūra, piliakalniais, atodangomis ir eroziniais cirkais
3.	<i>Vizdijos hidrografinis draustinis</i>	191,42 /191,42	Išsaugoti natūralų Vizdijos upelį ir jo slėnį
4.	<i>Didžiųjų Nemuno kilpų hidrografinis draustinis</i>	1348,29 /639,78	Išsaugoti visoje ledyninio reljefo paplitimo zonoje unikalaus pobūdžio ir masto Didžiųjų Nemuno kilpų (Punios, Balbieriškio, Prienų ir Birštono) hidrografinę struktūrą
5.	<i>Škėvonių geomorfologinis draustinis</i>	220,44 /220,44	Išsaugoti unikalų slėninės erozijos darinį – Škėvonių gūbrį bei jo aplinką ir raiškų erozinį Birštono atragi
6.	<i>Birštono urbanistinis draustinis</i>	39,44 /39,44	Išsaugoti būdingą mažo kurortinio miestelio istorinę dalį, jos urbanistinę struktūrą su senųjų vilų pastatais ir kitais istoriniais statiniais, šių statinių tradicinę architektūrinę išraišką ir jų aplinką, Birštono Vytauto parką ir piliakalnį su gyvenvieta
7.	<i>Nemajūnų kraštovaizdžio</i>	167,63 /167,63	Išsaugoti valakinę Nemajūnų kaimo užstatymo struktūrą, archeologines, architektūrines ir memorialines vertybes
8.	<i>Siponių kaimo kraštovaizdžio</i>	398,64 /398,64	Išsaugoti raiškaus agrarinio slėnio kraštovaizdį, išlaikiusį bendrąją istoriškai vertingą valakinės statybos struktūrą su tradicine Siponių bei Šaltinėnų kaimų architektūra ir vertingas stačių Nemuno šlaitų natūralias buveines;

Informacijos šaltinis: Saugomų teritorijų valstybės kadastras



3.2.5 pav. Planuojamas pėsčiųjų (dviračių) tiltas saugomų teritorijų atžvilgiu
Informacijos šaltinis: Saugomų teritorijų valstybės kadastras



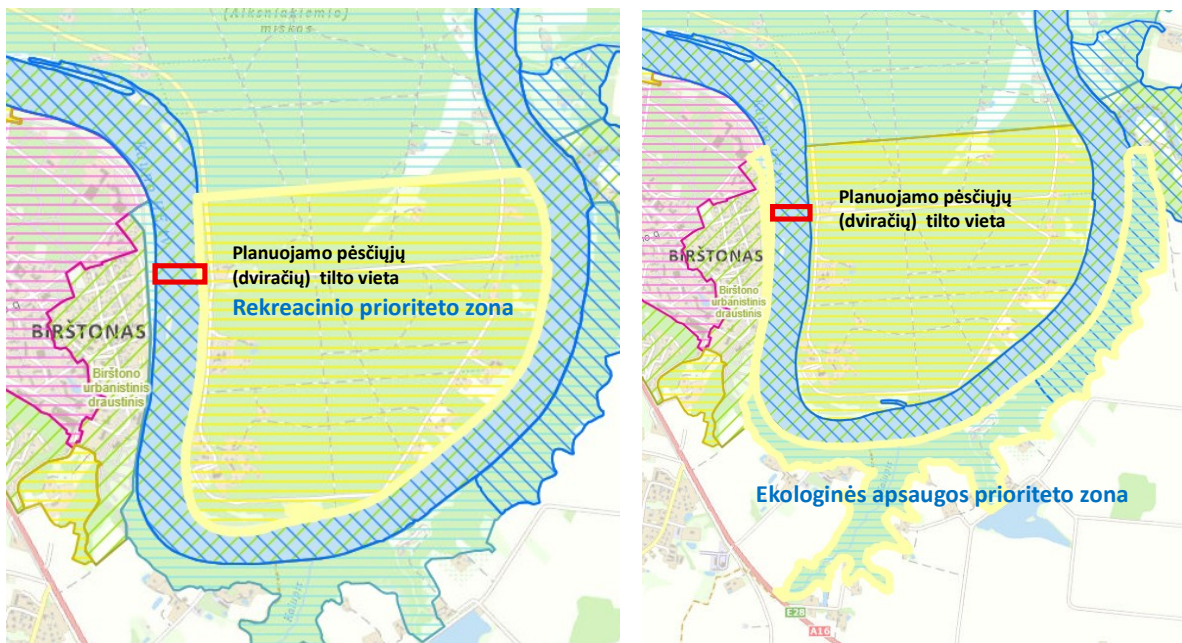
3.2.6 pav. Širvinių k. urbanizuojama teritorija saugomų teritorijų atžvilgiu
Informacijos šaltinis: Saugomų teritorijų valstybės kadastras

Planuojama veikla (naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną) patenka į **Nemuno kilpų regioninį parką**. Saugomos teritorijos steigimo tikslas – išsaugoti vertingiausias Didžiųjų Nemuno kilpų regiono gamtinius kompleksus ir objektus, kultūros paveldo objektus ir vietas, savitą Didžiųjų Nemuno kilpų regionui būdingą gamtinį ir kultūrinį kraštovaizdį, vertingas (tipiškas ir unikalias) ekosistemas, juos tvarkyti, racionaliai naudoti, sudaryti sąlygas darniai teritorijos raidai. Išsaugoti biologinę įvairovę, ekosistemų stabilumą, sudaryti sąlygas vykdyti taikomuosius kraštovaizdžio, biologinės įvairovės, gamtos ir kultūros vertybių tyrimus ir stebėjimus, kaupti informaciją kraštovaizdžio, biologinės įvairovės, gamtos ir kultūros vertybių apsaugos ir kitose srityse. Puoselėti regioninio parko išskirtinę vertę propaguojančią edukacinę, muziejinę ir kultūrinę veiklą, propaguoti Dzūkijos (Dainavos) ir Suvalkijos (Sūduvos) etnografinių regionų etnokultūros tradicijas (statybos, amatų, nematerialaus paveldo). Sudaryti sąlygas pažintinio turizmo plėtrai, propaguoti ekologinę žemdirbystę. Plėtoti visuomenės ekologinį ir gamtosauuginį švietimą. Atkurti sunaikintus, pažeistus gamtinius kompleksus ir objektus, kultūros paveldo objektus ir vietas.

Planuojama veikla (naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną) patenka į **Nemuno kilpų regioninio parko funkcinio prioriteto zoną – Didžiųjų Nemuno kilpų hidrografinį draustinį**. Steigimo tikslas – išsaugoti visoje ledyninio reljefo paplitimo zonoje unikalaus pobūdžio ir masto Didžiųjų Nemuno kilpų (Punios, Balbieriškio, Prienų ir Birštono) hidrografinę struktūrą.

Planuojama veikla (Širvinių k. plėtros teritorijos mažnimas) patenka į **Nemuno kilpų regioninio parko buferinės apsaugos zoną**.

Planuojama veikla (naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną) yra šalia **Nemuno kilpų regioninio parko funkcinio prioriteto zonos – Birštono urbanistinio draustinio**. Birštono urbanistiniame draustinyje saugoma būdinga mažo kurortinio miestelio istorinė dalis, jos urbanistinė (planinė, erdvinė, tūrinė) struktūra su senųjų vilų pastatais ir kitais istoriniais statiniais, šių statinių tradicinė architektūrinė išraiška ir jų aplinka, Birštono Vytauto parkas ir piliakalnis su gyvenvieta.



3.2.7 pav. Planuojamas pėsčiųjų (dviračių) tiltas saugomų teritorijų kitų funkcinio prioriteto zonų atžvilgiu

Informacijos šaltinis: Saugomų teritorijų valstybės kadastras

Planuojama veikla (naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną) patenka į **Nemuno kilpų regioninio parko funkcinio rekreacinio prioriteto zoną** – kairysis Nemuno upės krantas; į **Nemuno kilpų regioninio parko funkcinio ekologinės apsaugos prioriteto zoną** – dešinysis Nemuno upės krantas.

3.2.6 lentelė. Paukščių apsaugai svarbios teritorijos Birštono savivaldybėje

Eil. Nr.	Saugomos teritorijos arba jų dalys	Plotas, ha / dalis sav.	Paukščių apsaugai svarbi teritorija	Aptinkama europinės svarbos saugomų rūšių paukščių, teritorijos svarba migruojantiems paukščiams	Pastabos dėl paukščių apsaugai svarbios teritorijos ribų
1.	<i>Nemuno kilpų Regioninio parko dalis</i>	404,16/201,63	Nemunas tarp Pelėšiškių ir Balbieriškio	Mažosios žuvėdros	Paukščių apsaugai svarbi teritorija užima dalį saugomos teritorijos
2.	<i>Nemuno kilpų regioninio parko dalis</i>	142,47/101,41	Nemunas tarp Prienų ir Lengveniškių	Upinės žuvėdros, mažosios žuvėdros	Paukščių apsaugai svarbi teritorija užima dalį saugomos teritorijos

Informacijos šaltinis: Saugomų teritorijų valstybės kadastras



3.2.8 pav. Planuojamas pėsčiųjų (dviračių) tiltas PAST teritorijų atžvilgiu

Informacijos šaltinis: Saugomų teritorijų valstybės kadastras

Planuojama veikla nepatenka į PAST teritorijas. Artimiausia PAST teritorija (Nemunas tarp Prienų ir Lengveniškių) atitolusi nuo koreguojamos teritorijos apie 3 km. Saugomos europinės svarbos vertybės – Upinė žuvėdra (*Sterna hirundo*); Mažoji žuvėdra (*Sterna albifrons*). Poveikis PAST teritorijai nenumatomas.

3.2.7 lentelė. Buveinių apsaugai svarbios teritorijos Birštono savivaldybėje

Eil. Nr.	Vietovės pavadinimas	Plotas, ha / dalis sav.	Pastabos dėl vietovių, atitinkančių gamtinių buveinių apsaugai svarbių teritorijų atrankos kriterijus, ribų	Vertybės, dėl kurių atrinkta vietovė
1.	<i>Nemuno kilpos</i>	1345,76/638,07	Patenka į Nemuno kilpų regioninį parką (dalis Didžiųjų Nemuno kilpų hidrografinio draustinio)	Dumblingos upių pakrantės, salatis, kartuolė
2.	<i>Siponių atodanga</i>	3,02/3,02	Patenka į Nemuno kilpų regioninį parką (dalis regioninio parko ekologinės apsaugos zonos)	Silikatinių uolienu atodangos
3.	<i>Škėvonių atodanga</i>	1,18/1,18	Patenka į Nemuno kilpų regioninį parką (dalis Škėvonių geomorfologinio draustinio)	Silikatinių uolienu atodangos
4.	<i>Verknės upės slėnis</i>	594,11/254,46	Patenka į Nemuno kilpų regioninį parką (Verknės kraštovaizdžio draustinio ir dalis parko ekologinės apsaugos zonos)	Silikatinių uolienu atodangos
5.	<i>Vizdijos upės slėnis</i>	199,24/119,24	Patenka į Nemuno kilpų regioninį parką (Vizdijos hidrografinis draustinis)	Vakarų taiga, žolių turtingi eglynai, pelkėti lapuočių miškai, pelkiniai miškai

Informacijos šaltinis: Saugomų teritorijų valstybės kadastras



3.2.9 pav. Planuojamas pėsčiųjų (dviračių) tiltas BAST teritorijų atžvilgiu

Informacijos šaltinis: Saugomų teritorijų valstybės kadastras

Planuojama veikla (naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną) patenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas – buveinių apsaugai svarbią teritoriją Nemuno kilpos, kurioje saugoma kartuolė (*Rhodeus sericeus*), kirtiklis (*Cobitis taenia*), salatis (*Aspius aspius*), pleištinė skėtė (*Ophiogomphus cecilia*), ūdra (*Lutra lutra*), 3270 Dumblingos upių pakrantės.

3.2.8 lentelė. Valstybės saugomi gamtos paveldo objektai Birštono savivaldybės teritorijoje

Eil. Nr.	Pavadinimas	Vietovė, saugoma teritorija
<i>Geologiniai objektai</i>		
1.	Siponių atodanga	Prienų miškų urėdijos Birštono g-jos (66 kv., 3 skl.), Siponių k., Nemuno kilpų regioninis parkas
2.	Škėvonių atodanga	Prienų miškų urėdijos Birštono g-jos (77 kv., 47 skl.), Nemuno kilpų regioninis parkas. Steigimo tikslas – išsaugoti unikalaus Škėvonių gūbrio geologinį pjūvį-atodangą, kurioje kaip niekur kitur slūgso daug skirtingų moreninių sluoksnių bei galima susipažinti su viduriniojo pleistoceno Medininkų morenos dūlėjimo pluta.



3.2.10 pav. Planuojamas pėsčiųjų (dviračių) tiltas/Širvinių k. urbanizuojama teritorija gamtos paveldo objektų atžvilgiu

Informacijos šaltinis: Saugomų teritorijų valstybės kadastras

Škėvonių atodanga atitolusi nuo planuojamos veiklos (naujo pėsčiųjų (dviračių) tilto per Nemuną) apie 1,9 km, nuo Širvinių k. urbanizuojamos teritorijos – apie 3,7 km. Siponių atodanga išsidėsčiusi dar toliau. Poveikis gamtos paveldo objektams nenumatomas.

3.2.10 lentelė. Koreguojami sprendiniai ir jų santykis su saugomomis teritorijomis

Koreguojami sprendiniai	Ar koreguojama teritorija patenka į saugomas teritorijas	Numatomas koreguojamos teritorijos poveikis saugomoms teritorijoms	Pastabos
I – tikslinami planuojamos teritorijos privalomieji reikalavimai/nakinami sprendinių prieštaravimai	taip	nėra	Tikslinami planuojamos teritorijos privalomieji reikalavimai/nakinami sprendinių prieštaravimai įtakos saugomoms teritorijoms neturi.
II – tikslinami sprendiniai – pakoreguota Širvinių k. plėtros teritorija/U11_F funkcinės zonos ribos	taip (buferinės apsaugos zona)	nėra	U11_F funkcinės zonos ribos mažinamos, tuo pačiu sumažėja ir urbanizuojamos teritorijos plotas patenkantis į buferinės apsaugos zoną.
III – keičiami nustatyti sprendiniai – naikinamas sprendinys dėl naujo automobilių tilto įrengimo nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g. ir numatomas naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje	taip (Nemuno kilpų regioninis parkas, Didžiųjų Nemuno kilpų hidrografinis draustinis, BAST Nemuno kilpos)	sumažės, lyginant su 2019 m. numatytu sprendiniu	Naikinamas sprendinys dėl naujo automobilių tilto įrengimo (nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g.) ir numatomas naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną už 1,5 km žemiau upės arčiau Birštono centrinės dalies (Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje) pareikalaus mažesnio statybų masto. Naują pėsčiųjų (dviračių) tiltą siūloma projektuoti be atramų vandens vagoje, tokiu būdu įtakos upės srovės greičiui ar kryptčiai nebus. Krantines siūloma tvirtinti vietiniu mastu, nekeičiant bendros vagos struktūros. Nenumatoma reikšminga intervencija į Nemuno upės hidrologinį režimą – nesikeis daugiamečių ar metinių vandens lygio svyravimų apimtis ar periodiškumas. Pėsčiųjų (dviračių) tiltas nepablogins upės tėkmės režimo, neturės įtakos potvynio vandens pasiskirstymui bei nesukels papildomos rizikos aplinkinėms teritorijoms. Statybų metu bus taikomos priemonės, užtikrinančios, kad į vandenį nepatektų teršalai (pvz., naftos produktai, cementas), tad neprognozuojama ir reikšminga vandens cheminių savybių kaita ar padidėjimas.

Aplinkos tarša

Taršių objektų planuojamoje teritorijoje nėra ir neplanuojama. Naujo pėsčiųjų (dviračių) tilto įrengimas skatins aplinką neteršiančių transporto priemonių panaudojimą.

Triukšmas

Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendiniuose numatytas naujas automobilių tiltas nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g. Šis sprendinys nebuvo realizuotas. Šiuo bendrojo plano koregavimu naikinamas sprendinys dėl naujo automobilių tilto įrengimo nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g. ir numatomas naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje už 1,5 km žemiau upės arčiau Birštono centrinės dalies.

Numatoma, kad naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas natūraliai susijungs su pėsčiųjų infrastruktūra Birštono pusėje ir padės pradinį tašką pėsčiųjų, dviračių infrastruktūros plėtrai Kampiškių g. pusėje. Bus užtikrintas patogus susisiekimas tarp abiejų anksčiau mieste nesujungtų Nemuno krantų, įvertinus esamą gatvių bei pėsčiųjų/dviračių takų tinklą.

Naujo pėsčiųjų (dviračių) tilto įrengimas skatins aplinką neteršiančių transporto priemonių panaudojimą, tobulins eismo organizavimą mieste, užtikrins eismo saugumą, susisiekimą bevarikliu transportu tarp miesto ir Birštono vienkienio gyvenvietės.

Teritorijoje nenumatomi triukšmo šaltiniai, kurie trikdytų aplinkinių gyvenamųjų namų teritorijų ramybę.

Gamtinio karkaso teritorijos

Gamtinis karkasas yra itin svarbus racionalios kraštotvarkos ir kraštovaizdžio apsaugos pagrindas, juridiskai įteisintas Aplinkos apsaugos ir Saugomų teritorijų įstatymuose. Gamtinis karkasas suprantamas kaip vientisas gamtinio ekologinio kompensavimo teritorijų tinklas, užtikrinantis ekologinę kraštovaizdžio pusiausvyrą, gamtinius ryšius tarp saugomų teritorijų, kitų aplinkosaugai svarbių teritorijų ar buveinių, taip pat augalų ir gyvūnų migraciją tarp jų. Gamtinio pobūdžio saugomas ir kitas ekologiškai svarbias teritorijas, užtikrinančias kraštovaizdžio ekologinę pusiausvyrą, į krašto tvarkymą subalansuojančią bendrą sistemą jungia gamtinis karkasas.

Birštono savivaldybės teritorijos gamtinis karkasas yra ypač svarbi teritorinė daugiafunkcinė sistema, užimanti 87,29% visos savivaldybės teritorijos, ir užtikrinanti bendrą savivaldybės teritorijoje gretimose savivaldybėse esančių intensyvaus naudojimo agrarinių - miškingų ir urbanizuotų teritorijos ekologinį stabilumą, gyvybingumą, migracinių (medžiaginių, energetinių) ryšių su greta esančia gamtine aplinka nepertraukiamumą. Gamtinio karkaso elementų natūralumo, gyvybingumo užtikrinimas formuojant, gausinant ir gerinant jų kokybę, savo ruožtu pirmiausiai garantuoja aukštesnę gyvenamosios ir rekreacinės aplinkos kokybę, bei gamtinės aplinkos ekologinį stabilumą ateityje.

Birštono savivaldybės teritorijos gamtinio karkaso paskirtis:

- suformuoti gamtinio - ekologinio kompensavimo teritorijų tinklą, kuris užtikrintų aplinkos sveikumą ir tinkamumą gyvenimui savivaldybės kaimiškosiose teritorijoje, esančiose ir naujai formuojamose gyvenamosiose. Taip pat suformuoti medžiaginius-energetinius ryšius su gretimai esančiomis gamtinėmis ir intensyviai antropogenizuotomis teritorijomis;
- sudaryti prielaidas esamai biologinei įvairovei išlaikyti ir gausinti;
- išsaugoti išlikusius nacionalinės, regioninės ir vietinės reikšmės natūralaus kraštovaizdžio fragmentus;
- Išsaugoti esamus gamtinius ir kultūrinius rekreacinius išteklius, bei didinti jų estetinį potencialą;
- didinti planuojamos teritorijos žėlinių bei želdinių plotus, intensyviau urbanizuotose ir naujai urbanizuojamose Birštono savivaldybės dalyse;
- didinti rytinėje savivaldybės dalyje esančių agrarinių teritorijų sąskaidą;
- užtikrinti optimalų santykinai gamtinių ir technogenizuotų žemėveikslių ploto santykį naujai užstatomose teritorijos dalyse.

Gamtinį karkasą planuojamoje Birštono savivaldybės teritorijoje formuoja šios pagrindinės dalys, iš kurių kiekviena naudojant kodavimo sistemą skirstomos pagal svarbą į nacionalinės, regioninės ir vietinės:

- Vidinio stabilizavimo arealai (S; s);
- Migracijos koridoriai (M; m; M');
- Geoekologinės takoskyros į Birštono savivaldybės teritorijos ribas nepatenka.

Vidinio stabilizavimo arealai (S; s) santykinai didelės gamtinės teritorijos (dauguma atveju intensyviai urbanizuotas teritorijas supantys miškų masyvai) užstatytų teritorijų pakraštiniėje dalyje arba kiek toliau nuo jų, intensyviai generuojančios gamtinius medžiagų ir energijos srautus (deguonies produkavimas), kurie dažniausiai vyraujančių vėjų kryptimi migracijos koridoriais patenka į miesto vidinę dalį. Išoriniai ekologinio stabilizavimo arealai yra ypač reikšmingi urbanizuotose teritorijose generuojamo antropogeninio poveikio ekologiniam kompensavimui, vidinės miesto teritorijos dalies ekologinio stabilumo išlaikymo požiūriu.

Šiam gamtinį karkasą formuojančiam komponentui Birštono savivaldybės teritorijoje priskiriamos miškų plotai esantys ant molingų lygumų paviršiaus, arba ant smėlingų – priemėlingų erozinės liekaninės kilmės kalvų. Jie įvardinami kaip vietinės (rajoninės) svarbos geosistemų vidinio stabilizavimo arealai: Siponių, Naudžiūnų, Škėvonių, Vėžiongirės arealai.

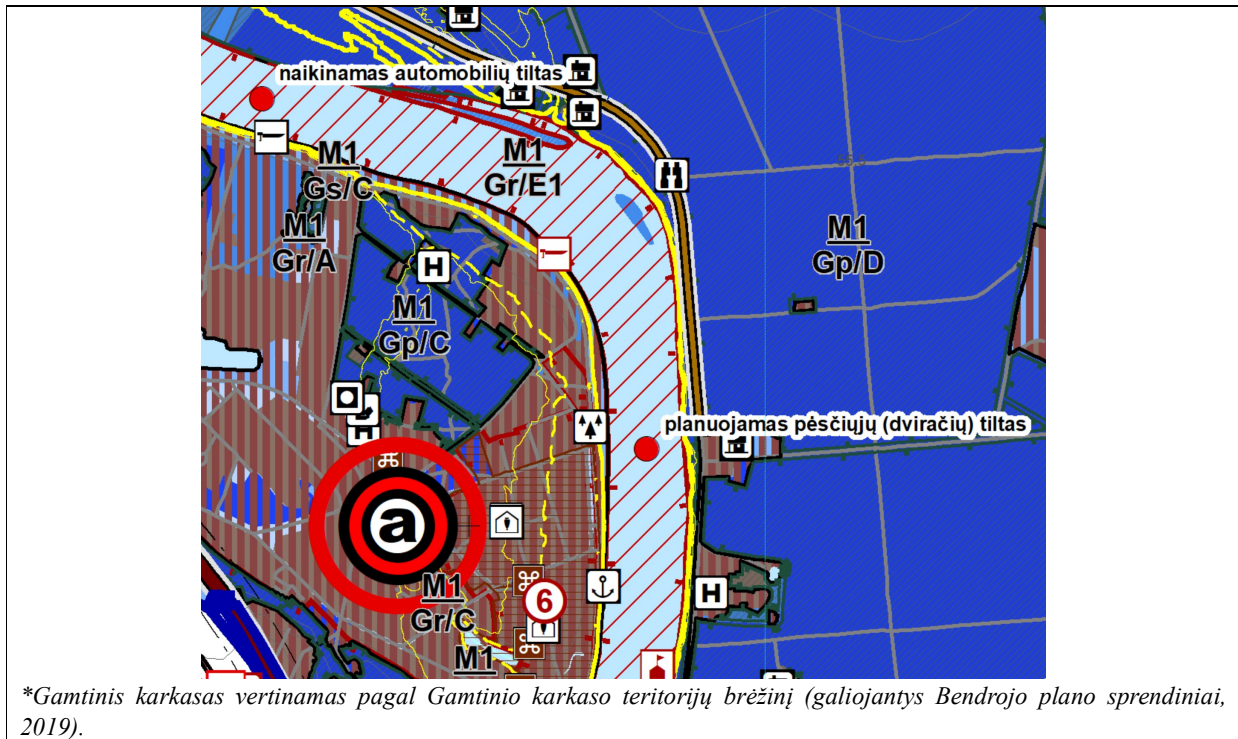
Migracijos koridoriai (M; m; M') didesni ar mažesni upių ir kitų vandentėkmių slėniai, kanalai, nedidelės užpelkėjusios dubumos suskaidytos natūraliomis ar dirbtinėmis vandentėkmėmis, ežerų ar tvenkinių virtinės, rinos, saulėniai ir kitos teritorijos, kurių dėka palaikoma intensyvi medžiagų, energijos ir gamtinės informacijos srautų apykaita (teršalų išsklaidymas, švaraus oro pritekėjimas ir kt.) tarp urbanizuotos teritorijos vidinės dalies ir jos periferijoje esančių išorinių ekologinio stabilizavimo arealų.

Birštono savivaldybės gamtiniame karkase išskiriami šie slėnių, tame tarpe autonominių šlaitų (M') teritorijų ruožai:

- Nacionalinės svarbos Nemuno migracinio koridoriaus ruožas – dešiniakrantė slėnio, tame tarpe autonominių šlaitų, dalis savivaldybės paribiu pratekančio Nemuno atkarpoje;
- Regioninės svarbos Verknės migracinio koridoriaus ruožas – kairiakrantė slėnio dalis šiauriniu savivaldybės paribiu pratekančios Verknės žemupio atkarpoje;
- Vietinės (rajoninės) svarbos kairieji bevardžiai Verknės intakai, dešiniojo Nemuno intako – Skriodės up. migracinių koridorių ruožai esantys Birštono savivaldybės teritorijoje. Mažieji Nemuno intakai, patenkantys į nacionalinės svarbos Nemuno migracijos koridoriaus ribas – Druskupis, Vidzija, Krakila ir kiti.

3.2.11 lentelė. Koreguojami sprendiniai ir jų santykis su gamtiniu karkasu*

Koreguojami sprendiniai	Ar koreguojama teritorija patenka į gamtinį karkasą	Numatomas koreguojamos teritorijos poveikis gamtiniam karkasui	Pastabos
I – tikslinami planuojamos teritorijos privalomieji reikalavimai/nakinami sprendinių prieštaravimai	taip	nėra	Gamtinio karkaso elementai teritorijoje išlieka, koreguojami sprendiniai įtakos gamtinio karkaso teritorijoms neturi.
II – tikslinami sprendiniai – pakoreguota Širvinių k. plėtros teritorija U11_F funkcinės zonos ribos	taip (patikimo geoekologinio potencialo nacionalinės svarbos migracijos koridorius, silpno ir pažeisto geoekologinio potencialo nacionalinės svarbos stabilizavimo arealai)	nėra	Gamtinio karkaso elementai teritorijoje išlieka/ U11_F funkcinės zonos ribos mažinamos, tuo pačiu sumažėja ir urbanizuojamos teritorijos plotas patenkantis į gamtinį karkasą/įgyvendinant sprendinius numatoma vadovautis Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimais, patvirtintais Lietuvos Respublikos ministro 2007 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. D1-96 „Dėl Gamtinio karkaso nuostatų patvirtinimo“.

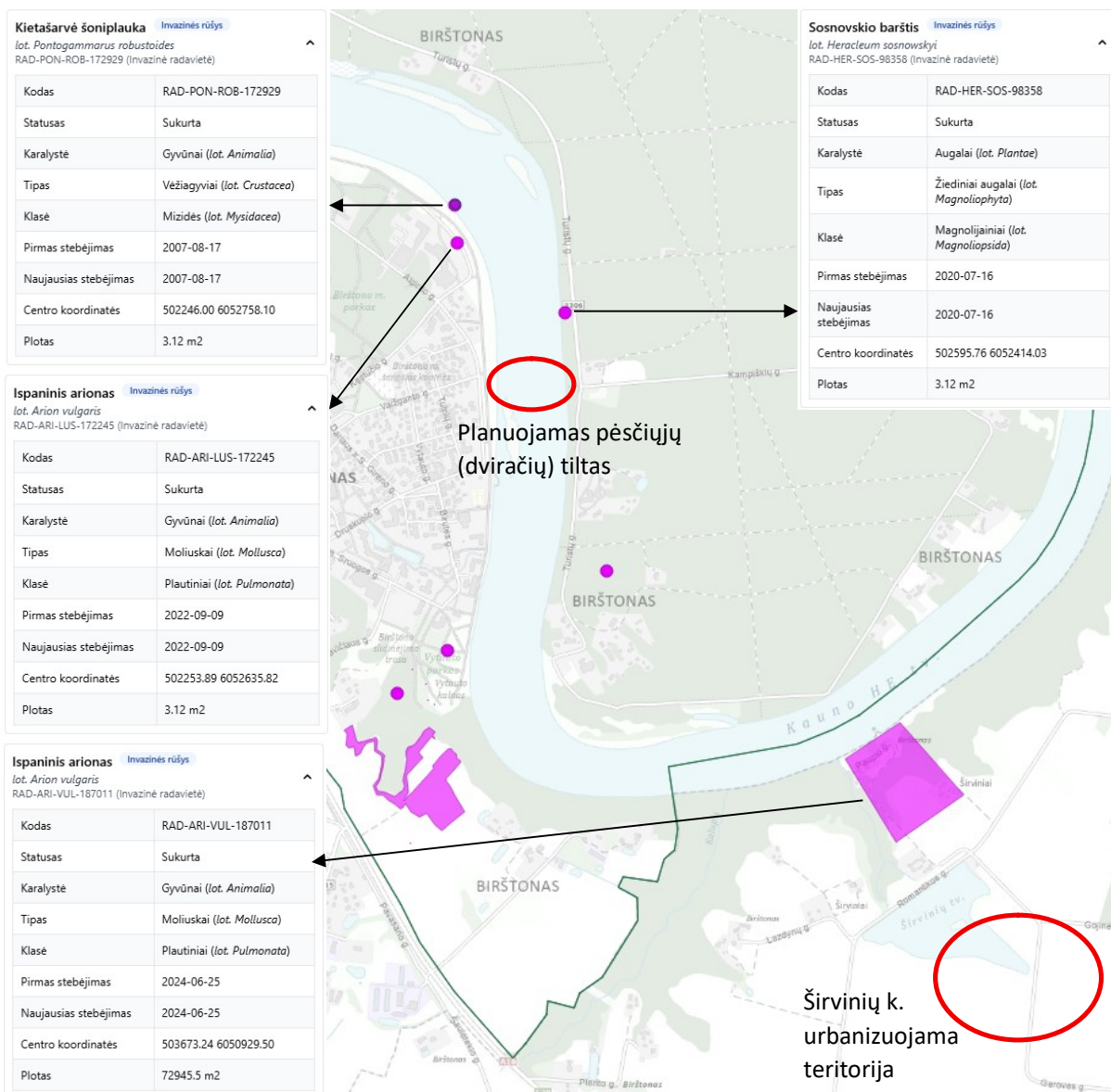


Plano rengėjų nuomone, sprendiniai nedarys neigiamo poveikio gamtinio karkaso teritorijoms, kadangi numatyti sprendiniai neprieštaruoja gamtinio karkaso teritorijų apsaugos ir tvarkymo reikalavimams. Planuojama veikla gali būti vykdoma numčius ir įgyvendinus įvairiapuses priemones antropogeniniam poveikiui kompensuoti, gamtiniam kraštovaizdžiui ir biologinei įvairovei išsaugoti ar atkurti. Gamtiniame karkase apribojimus nustato LR Aplinkos apsaugos įstatymas, LR Saugomų teritorijų įstatymas, Gamtinio karkaso nuostatai bei eilė kitų, veiklą reglamentuojančių dokumentų.

3.2.2. Ar teritorijoje randamos saugomos gyvūnų ar augalų rūšys ir/ar natūralios buveinės, kitos saugotinos gamtinės ar kultūros paveldo vertybės

Natura 2000 teritorijos. Planuojama veikla (naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną) patenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas – buveinių apsaugai svarbią teritoriją Nemuno kilpos, kurioje saugoma kartuolė (*Rhodeus sericeus*), kirtiklis (*Cobitis taenia*), salatis (*Aspius aspius*), pleištinė skėtė (*Ophiogomphus cecilia*), ūdra (*Lutra lutra*), 3270 Dumblingos upių pakrantės.

Saugomos rūšys. Pagal Saugomų rūšių informacinės sistemos pateikiamus duomenis, Birštono savivaldybės teritorijoje užfiksuotos 267 saugomų rūšių radavietės ir augavietės (2025-07-07 shape duomenys gauti pagal UAB „Atamis“ pateiktą prašymą). Neigiamo poveikio saugomoms rūšims bendrojo plano sprendinių koregavimas neturės.



3.2.5 pav. Širvinių k. urbanizuojama teritorija /Planuojamas pėsčiųjų (dviračių) tiltas saugomų rūšių atžvilgiu

Informacijos šaltinis: <https://rusys.biip.lt/radavieciu-zemelapis>

Gamtos paveldo objektai. Į koreguojamas teritorijas gamtos paveldo objektai (įrašyti į valstybės saugomų gamtos paveldo objektų sąrašą) nepatenka ir su jais nesiriboja, todėl neigiamas poveikis nenumatomas.

Kultūros paveldo objektai. Į koreguojamas teritorijas kultūros paveldo objektai (įrašyti į kultūros vertybių registrą) nepatenka, todėl neigiamas poveikis nenumatomas. Šalia numatomo naujo pėsčiųjų (dviračių) tilto per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje išsidėstęs kultūros paveldo objektas – Birštono miesto istorinė dalis (kodas 4072). Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus).

3.2.3. Ar plano arba programos įgyvendinimas gali sąlygoti teritorijos aplinkos kokybės normų viršijimą

Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimo įgyvendinimas nesąlygos teritorijos aplinkos kokybės pablogėjimo ir kokybės normų viršijimo. Atsisakius naujo automobilių tilto įrengimo nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g. ir įgyvendinus bendrojo plano sprendinius dėl numatomo naujo pėsčiųjų (dviračių) tilto per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje rodikliai pagerės.

3.2.4. Ar teritorija yra jautri ir (arba) vertinga aplinkos apsaugos požiūriu

Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimas nedarys reikšmingos neigiamos įtakos aplinkai, o tik pagerins teritorijos aplinką. Sprendiniai prisidės prie koordinuoto teritorijos vystymo, taip užtikrinant sistemingą teritorijos plėtrą bei minimalų poveikį aplinkai ir jos komponentams. Siūlomi sprendiniai nedarys neigiamos įtakos saugomoms teritorijoms.

3.2.5. Kita informacija

-

4. INFORMACIJA APIE PLANO AR PROGRAMOS ĮGYVENDINIMO PASEKMIŲ APLINKAI REIKŠMINGUMĄ

Informacija pateikiama užpildant „Planų ir programos atrankos dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo“ 3 priede pateiktą lentelę.

Lentelėje panaudoti šie sutartiniai ženklai (pagal Planų ir programos atrankos dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo reikalavimus):

¹ Plano sprendiniai suskirstyti į grupes atsižvelgiant į Planų ir programos atrankos dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo reikalavimus.

- ²
- + tikėtinos reikšmingos teigiamos pasekmės.
 - tikėtinos reikšmingos neigiamos pasekmės.
 - + / - tikėtinos tiek teigiamos, tiek neigiamos pasekmės.
 - 0 nenumatoma nei teigiamų, nei neigiamų reikšmingų pasekmių.
 - ? nepakanka informacijos.

Aplinkos komponentai	PLANO AR PROGRAMOS ĮGYVENDINIMO PASEKMIŲ APLINKAI REIKŠMINGUMAS			Motyvai, pastabos
	Plano sprendiniai			
	I. Tikslinami planuojamos teritorijos privalomieji reikalavimai/nakinami sprendinių prieštaravimai	II. Tikslinami sprendiniai (pakoreguota Širvinių k. plėtos teritoriją/ U11_F funkcinės zonos ribos)	III. Keičiami nustatyti sprendiniai (naikinamas sprendinys dėl naujo automobilių tilto įrengimo nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g. ir numatomas naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje)	
Plano sprendinių įgyvendinimo pasekmių aplinkai reikšmingumas				
Paviršinis vanduo	0	+	+	<p>Tikslinami planuojamos teritorijos privalomieji reikalavimai/nakinami sprendinių prieštaravimai įtakos paviršiniams vandens telkiniams neturi.</p> <p>Širvinių k. U11_F funkcinės zonos ribos koreguojamos mažinant užstatomas teritorijas, eliminuojant plėtrą ties tvenkinio slėniu dėl galimo užliejamumo. Atsisakoma urbanizuojamų teritorijų aplink visą tvenkinį ir numatoma plėtra tik pietryčių pusėje.</p> <p>Naikinamas sprendinys dėl naujo automobilių tilto įrengimo (nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g.) ir numatomas naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną už 1,5 km žemiau upės arčiau Birštono centrinės dalies (Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje) pareikalaus mažesnio statybų masto. Naują pėsčiųjų (dviračių) tiltą siūloma projektuoti be atramų vandens vagoje, tokiu būdu įtakos upės srovės greičiui ar kryptčiai nebus. Krantines siūloma tvirtinti vietiniu mastu, nekeičiant bendros vagos struktūros. Nenumatoma reikšminga intervencija į Nemuno upės hidrologinį režimą – nesikeis daugiamečių ar metinių vandens lygio svyravimų apimtis ar periodiškumas. Nenumatoma keisti reljefo ar vykdyti plynuosius miško kirtimus. Statybų metu bus taikomos priemonės, užtikrinančios, kad į vandenį nepatektų teršalai (pvz., naftos produktai, cementas), tad neprognozuojama ir reikšminga vandens cheminių savybių kaita ar padidėjimas.</p> <p>Pagal galiojančio Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatų reikalavimus, vandens telkinio apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų ribose draudžiamos veiklos vykdyti neplanuojama. Plano sprendiniai dėl savo pobūdžio ir masto nesąlygos paviršinio vandens taršos padidėjimo.</p>

Aplinkos komponentai	PLANO AR PROGRAMOS ĮGYVENDINIMO PASEKMIŲ APLINKAI REIKŠMINGUMAS			
	Plano sprendiniai			Motyvai, pastabos
	I. Tikslinami planuojamos teritorijos privalomieji reikalavimai/nakinami sprendinių prieštaravimai	II. Tikslinami sprendiniai (pakoreguota Širvinių k. plėtos teritoriją/ U11_F funkcinės zonos ribos)	III. Keičiami nustatyti sprendiniai (naikinamas sprendinys dėl naujo automobilių tilto įrengimo nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g. ir numatomas naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje)	
Plano sprendinių įgyvendinimo pasekmių aplinkai reikšmingumas				
Požeminis vanduo	0	0	0	Plano sprendiniai dėl savo pobūdžio ir masto nesąlygos požeminio vandens taršos padidėjimo.
Aplinkos oras	+	+	+	Taršių objektų planuojamoje teritorijoje nėra ir neplanuojama. Naujo pėsčiųjų (dviračių) tilto įrengimas skatins aplinką neteršiančių transporto priemonių panaudojimą. Subalansuota plėtra dėl savo pobūdžio ir masto nesąlygos aplinkos oro taršos reikšmingo padidėjimo. Rišlus gatvių tinklas garantuoja tinklo funkcionavimo patikimumą, trumpesnių maršrutų pasirinkimo galimybes, tolygesnį gatvių apkrovimą ir tuo pačiu prisideda prie oro taršos mažinimo. Plano sprendiniai tikėtina turės teigiamą įtaką aplinkos orui.
Klimato veiksniai	0	0	0	Plano sprendiniai dėl savo pobūdžio ir masto nesąlygos klimato veiksnių pokyčio.
Dirvožemis	0	0	0	Plano sprendiniai nesukels reikšmingų neigiamų pasekmių dirvožemio ekologinei būklei.
Natūralios buveinės ir biologinė įvairovė (įsk. pasekmes gyvūnijai ir augalijai)	0	0	0	Plano sprendiniai dėl savo masto nedarys reikšmingų neigiamų pasekmių gyvūnijai ar augalijai.
Kraštovaizdis	0	0	+	Įgyvendinus sprendinius, būtų sukurta nauja planuojamos teritorijos estetinė kokybė, pagerintas vizualinis teritorijos vaizdas, todėl numatomos ilgalaikės teigiamos pasekmės šiuo aspektu.
Kultūros paveldas	0	0	0	Sprendiniai neturės neigiamų pasekmių kultūros paveldo objektams, nesukels neigiamų pasekmių. Numatoma, kad naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas natūraliai susijungs su pėsčiųjų

PLANO AR PROGRAMOS ĮGYVENDINIMO PASEKMIŲ APLINKAI REIKŠMINGUMAS				
Aplinkos komponentai	Plano sprendiniai			Motyvai, pastabos
	I. Tikslinami planuojamos teritorijos privalomieji reikalavimai/nakinami sprendinių prieštaravimai	II. Tikslinami sprendiniai (pakoreguota Širvinių k. plėtos teritoriją/ U11_F funkcinės zonos ribos)	III. Keičiami nustatyti sprendiniai (naikinamas sprendinys dėl naujo automobilių tilto įrengimo nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g. ir numatomas naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje)	
	Plano sprendinių įgyvendinimo pasekmių aplinkai reikšmingumas			
				infrastruktūra Birštono pusėje ir padės pradinį tašką pėsčiųjų, dviračių infrastruktūros plėtrai Kampiškių g. pusėje. Bus užtikrintas patogus susisiekimas tarp abiejų anksčiau mieste nesujungtų Nemuno krantų, įvertinus esamą gatvių bei pėsčiųjų/dviračių takų tinklą. Projektavimo metu bus siekiama, kad tilto konstrukcija su atramomis turėtų vientisumo įvaizdį, pabrėžiant formos monolitiškumą ir minimalistinę architektūrinę išraišką, statinio derėjimą prie aplinkos, puoselėjant gamtinio ir urbanistinio kraštovaizdžio, nekilnojamo architektūrinio, urbanistinio ir etnokultūrinio paveldo išsaugojimą.
Materialiniai antropogeniniai ištekliai	0	0	+	Numatomos reikšmingos teigiamos pasekmės. Materialiniai antropogeniniai ištekliai padidės įgyvendinus bendrojo plano sprendinius. Dviračių (pėsčiųjų) tilto įrengimas, bendrojo naudojimo ir rekreacinių erdvių atnaujinimas, didins teritorijos ekonominę vertę ir patrauklumą (teritorija su išplėta ir sutvarkyta infrastruktūra tampa vertingesnė bei patrauklesnė).
Neatsinaujinantys ir atsinaujinantys gamtos ištekliai	0	0	+	Plano sprendiniai dėl savo masto ir pobūdžio nesąlygos neigiamo poveikio neatsinaujinantiems ir atsinaujinantiems gamtos ištekliams. Bus saugojami neatsinaujinantys ištekliai bei efektyvinamas atsinaujinančių išteklių panaudojimas. Sprendiniai orientuoti į gamtinių išteklių išsaugojimą.
Žmonių sveikata	0	0	+	Plano sprendiniai dėl savo pobūdžio ir masto įtakos teigiamas pasekmes žmonių sveikatai, kadangi pagerės gyvenamosios aplinkos kokybė, bus atnaujinta susisiekimo infrastruktūra. Bus sukurta patraukli aplinka aktyviai gyvensenai – žmonių sveikatai teigiamos įtakos turės gyvenamosios aplinkos kokybės gerinimas sukuriant bendro naudojimo erdves šalia planuojamo pėsčiųjų (dviračių) tilto, pagerės rytinės miesto dalies pasiekiamumas, skatins gyventojus judėti.
Žmonių gerovė	0	0	+	Plano sprendiniai tiesiogiai skirti visuomenės gerovei. Bus pagerintas Birštono miesto įvaizdis.

Aplinkos komponentai	PLANO AR PROGRAMOS ĮGYVENDINIMO PASEKMIŲ APLINKAI REIKŠMINGUMAS			Motyvai, pastabos
	Plano sprendiniai			
	I. Tikslinami planuojamos teritorijos privalomieji reikalavimai/nakinami sprendinių prieštaravimai	II. Tikslinami sprendiniai (pakoreguota Širvinių k. plėtos teritoriją/ U11_F funkcinės zonos ribos)	III. Keičiami nustatyti sprendiniai (naikinamas sprendinys dėl naujo automobilių tilto įrengimo nuo Karalienės Barbaros al. ties Vaižganto g. ir numatomas naujas pėsčiųjų (dviračių) tiltas per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje)	
Plano sprendinių įgyvendinimo pasekmių aplinkai reikšmingumas				
Žmonių saugumas	0	0	+	Plano sprendiniai dėl savo pobūdžio ir masto nesukels neigiamų pasekmių žmonių saugumui. Priešingai bus užtikrintas žmonių saugumas, nes numatomas pėsčiųjų (dviračių) takas užtikrins saugų pėsčiųjų ir dviratininkų judėjimą. Taip pat atnaujinta rekreacinė infrastruktūra, leis saugiai leisti laisvalaikį viešose erdvėse.
Aplinkos komponentų ir pasekmių jiems tarpusavio sąveika	0	0	0	Plano sprendiniai dėl savo pobūdžio ir masto nedarys reikšmingo poveikio aplinkos komponentų tarpusavio sąveikai

5. KITA INFORMACIJA

5.1. Informacija apie priemones, numatytas neigiamu pasekmių aplinkai prevencijai vykdyti, pasekmėms sumažinti ar kompensuoti

Bendrojo plano koregavimo sprendiniai bus atliekami laikantis galiojančių teisės aktų, išduotų teritorijų planavimo sąlygų ir saugomoms teritorijoms nustatytų reglamentų. Statybos, rekonstrukcijos metu privalomas visų būtinų aplinkosaugos, darbų saugos ir higienos reikalavimų laikymasis.

Rengiant konkrečių teritorijų techninius projektus ir nustačius, kad planuojama vykdyti veikla gali turėti neigiamą poveikį aplinkoms komponentams, techninių projektų rengimo metu turi būti numatomos kompensavimo priemonės.

Statybos metu neigiamo poveikio aplinkai sumažinimui numatomas pažangių technologijų ir įrengimų taikymas, susikaupusių atliekų ir statybinio laužo operatyvus likvidavimas. Susidariusios buitinės atliekos bus tvarkomos vadovaujantis LR Aplinkos apsaugos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. spalio 9 d. įsakymo Nr. D1-831 redakcija bei su vėlesniais pakeitimais) nustatytais reikalavimais. Buitinės atliekos bus surenkamos į konteinerius. Surinktos atliekos pagal sutartis su atliekų surinkėjais bus išvežamos į sąvartyną ir/ar antrinių žaliavų perdirbimo įmones, todėl vystant teritoriją nebus daromas reikšmingas poveikis.

5.2. Informacija apie galimą visuomenės nepasitenkinimą planu

Prognozuojama, kad rengiamo bendrojo plano koregavimo sprendiniai visuomenės nepasitenkinimo nesukels, kadangi bendrojo plano koregavimas atliekamas tikslinant neaiškius bendrojo plano sprendinius, šalinant sprendinių kolizijas ir kt. Bendrojo plano koregavimu nėra numatomi sprendiniai, kurie galėtų pabloginti esamą situaciją visuomenei.

6. PLANO RENGIMO ORGANIZATORIAUS PRELIMINARUS SPRENDIMAS, AR ŠIAM PLANUI TURĖS BŪTI ATLIEKAMAS STRATEGINIS PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMAS

„Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimas“ tikslina Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinius, kuriam jau buvo atliktos strateginio pasekmių aplinkai vertinimo procedūros ir kurių metu buvo įvertintas siūlomų sprendinių poveikis kraštovaizdžio struktūrai ir stabilumui, biologinei įvairovei, kultūros paveldui, dirvožemio, vandens ir oro kokybei bei visuomenės sveikatingumui, bei pasirinktos bendrą ilgalaikį teigiamą poveikį turinčios koncepcijos ir jos pagrindu parengti planų sprendiniai. Įgyvendinus bendrojo plano sprendinius dėl numatomo naujo pėsčiųjų (dviračių) tilto per Nemuną Vaižganto ir Kampiškių g. sankirtoje, atsisakant naujo automobilių tilto įrengimo nuo Karalienės Barboros al. ties Vaižganto g., poveikis aplinkos komponentams bus daug mažesnis, todėl manoma, kad šiam bendrojo plano koregavimui nėra tikslinga atlikti pakartotinį strateginį pasekmių aplinkai vertinimą.

Remiantis plano sprendinių įgyvendinimo pasekmių aplinkai reikšmingumo analizės rezultatais, plano rengimo organizatoriaus preliminarus sprendimas – „Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimui“ **strateginis pasekmių aplinkai vertinimas neturi būti atliekamas.**